

# Nyhedsbrev nr. 4/2024

maj 2024

## Generalforsamling 2024

*Spørgsmål om finansiering af miljøplan splittede generalforsamlingen.*

*En hård og uforsonlig tone fra dele af salen samt et afstemningsresultat, der forkastede bestyrelsens forslag til miljøplan, blev af bestyrelsen opfattet som et mistillidsvotum og de valgte at trække sig.*

*Der skal derfor afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor en ny bestyrelse skal sammensættes.*

### Sådan forløb det

Der er udarbejdet et fyldigt referat, som kan downloades [her](#). Derfor skal vi på dette sted blot konstatere, at det springende punkt på dagsordenen var bestyrelsens forslag om to ekstra indbetalinger til fremskyndelse af drænarbejder: Kr. 2.000,- i henholdsvis 2025 og 2026. Forslaget affødte en lang og hård debat med både modstandere og tilhængere, inden det blev sat til skriftlig afstemning.

### Afstemningsresultatet

Resultatet blev, at 97 stemte for og 56 stemte imod. Altså umiddelbart et flertal, der sagde "ja" til forslaget, men ikke nok, idet foreningens vedtægter §14 kræver 2/3 majoritet. Der manglede altså kun 5-6 "ja-stemmer" for at vedtage forslaget.

Som konsekvens af afstemningsresultatet besluttede den samlede bestyrelse at trække sig. Bestyrelsen fortsætter driften indtil den ekstraordinære generalforsamling er gennemført og en ny bestyrelse er valgt.

### Tid til eftertanke

Efter generalforsamlingen har vi i bestyrelsen givet os tid til at tænke tingene igennem. Vi har konsulteret gode rådgivere, herunder foreningens advokat. Vi har modtaget rigtig mange

henvendelser med opfordring til at fortsætte, hvilket vi sætter stor pris på, og vi har revurderet betydningen af afstemningsresultatet, som måske ikke skal forstås helt så entydigt, som først antaget.

På et bestyrelsesmøde onsdag den 8. Maj har vi drøftet situationen og er nået frem til følgende konklusioner:

1. Under debatten i lørdags blev det fra nogle medlemmer fremhævet, at forslaget hvilede på et spinkelt grundlag, idet der ikke var fuld klarhed over, hvad man sagde ja til. Det blev påpeget, at der manglede en plan og dokumentation.  
  
Vi erkender, at forslaget skulle have været understøttet af flere data, inden vi fremsatte forslag om finansiering. Det har vi taget til efterretning og det er vi indstillet på at gøre bedre.
2. Det blev nævnt på generalforsamlingen – og også fremhævet af flere på de sociale medier, - at man ikke vil betale for dræn af andres grunde. Med henvisning til vedtægternes §3, må vi pointere, at det påhviler bestyrelsen at sørge for dræn. Det skal også pointeres, at drænarbejder ikke retter sig mod den enkelte grundejer, men mod Jegum Ferieland som helhed.
3. Det juridiske grundlag blev også draget i tvivl, idet et par grundejere mente, at forslaget var af et sådant omfang, at det ikke kunne fremsættes med henvisning til §14, men at det burde have været med henvisning til §16. Her kunne vi nok også have været bedre forberedt, så uenigheden ikke havde overskygget det grundlæggende indhold i forslaget.
4. Med afstemningsresultatet blev der tilkendegivet et flertal for forslaget, og også det har vi noteret os som noget positivt. Der blev afgivet i alt 153

stemmer, men det må vække til eftertanke, at der dermed er mindst 550 grundejere, som ikke har tilkendegivet deres mening.

Man skal altid være forsigtig med formodninger, men med det antal positive tilkendegivelser, vi efterfølgende har modtaget, så er vi nu alligevel tilbøjelige til at tro, at der er tale om "det tavse flertal", der ligesom bestyrelsen har tænkt, at forslaget ville blive godkendt uden nævneværdig modstand. Sådan fungerede det ikke.

### **Hvad gør bestyrelsen nu**

Efter konsultation med foreningens advokat, hvor vi har afklaret rettigheder og pligter, vil vi derfor fremsætte et nyt forslag på den ekstraordinære generalforsamling, og under forudsætning af, at dette forslag bliver vedtaget, så er hovedparten af den afgående bestyrelse indstillet på at lade sig genopstille. Der er et stort ønske i den afgående bestyrelse om at løbe igangsatte projekter i hus, sikre kontinuitet i arbejdet for vores område og undgå tab af den viden, der er oparbejdet.

### **Det nye forslag**

Den afgående bestyrelse anmoder i sit forslag om godkendelse til at opkræve et engangsbeløb på 1.400,- kr. pr. grundejer. Beløbet opkræves i forbindelse med opkrævning af kontingent for 2025. Beløbet er øremærket til udarbejdelse af miljøplanen og evt. overskydende penge afsættes til drænarbejder.

Det nye forslag vil indebære, at der frem mod den ordinære generalforsamling i 2025 skal tilvejebringes et bedre plangrundlag for fastlæggelse og prioritering af dræningsindsatsen gennem en forundersøgelse af regnvandsituationen og afvandingsmuligheder i Jegum Ferieland. Målet er at kunne fremlægge en dokumenteret plan med angivelse af

omfang, tidsplan og økonomi for relevante og nødvendige drænarbejder. Planen skal være baseret på et solidt grundlag og ud fra objektive og naturfaglige kriterier. Til gennemførelsen af forundersøgelsen inddrages konsulenter fra en ingeniørvirksomhed.

Det er bestyrelsens opfattelse, at forslaget i denne form og med det foreslåede beløb kan henføres til §14 i vedtægterne.

### **Ekstraordinær generalforsamling**

Vi stiler efter at afholde ekstraordinær generalforsamling fredag den 7. juni 2024, kl. 19.00. Vi forventer at kunne afholde det på KonzeptHotel i Oksbøl, men på grund af Kr. Himmelfartsdag har det dog ikke været muligt at få en bekræftelse fra hotellet endnu. Så snart det er på plads, bliver der udsendt en officiel indkaldelse.

### **Download materiale**

Du kan hente bestyrelsens beretning, Daniel Gärtners indlæg om vandsituationen og øvrige dokumenter vedrørende generalforsamlingen på vores hjemmeside ved at klikke [her](#).

### **Tilmelding**

Vi kan ikke kræve, at du tilmelder dig generalforsamlingen, men det vil være en rigtig stor hjælp for os, at du lige bruger et minut på at give os en tilkendegivelse. Tilmelding vil fremgå af den officielle indkaldelse.

***"Det var ikke særlig klogt sagt, Plys" sagde Grislingen. Peter Plys svarede: "Det var klogt, da det var inde i mit hoved, må så skete der noget på vejen ud."***

Venlig hilsen  
**Bestyrelsen**