

Nyhedsbrev nr. 7

oktober 2023

Her følger et nyhedsbrev med nogle af de vigtigste punkter.

Postkasser

Der er nu udsendt henholdsvis mail og breve til samtlige grundejere. Ikke overraskende betød udsendelsen af 743 breve og mails, at cirka 25 henvendelser måtte omadresseres pga. forkerte eller ugyldige mailadresser. Desuden indløb nogle meldinger om ejerskifte m.m., hvilket også er blevet korrigeret. I parentes bemærker vi stilfærdigt, at det påhviler såvel sælger som køber at oplyse ejerskifte til foreningen, hvilket altid forløber gnidningsfrit, når ejendommen sælges gennem mægler. Derimod kniber det gevaldigt, når ejendomme skifter ejer uden mægler...

Heldigvis var der god hjælp at hente fra strikkeklubben, da de mange breve skulle pakkes til forsendelse. – Tusind tak for hjælpen.



I skrivende stund har 235 grundejere afgivet svar, og vi pointerer derfor endnu en gang, at du skal afgive dit svar senest 28. oktober 2023. - Hvis vi **ikke** har hørt fra dig den dato, opsættes ny postkasse til dig til en pris af 675,- kr. – Altså: Manglende svar er en accept af ny postkasse. Beløbet trækkes i forbindelse med kontingentbetaling primo januar.

Vi vil under alle omstændigheder gerne have dit svar – uanset om det er ja eller nej, og du kan kun afgive dit svar digitalt. Klik på dette [link](#), så kommer du til en

side, hvor du kan meddele din beslutning. Du kan også finde linket på vores hjemmeside: www.jegumferieland.dk.

Når du har afsluttet din besvarelse, vises en side, hvor du kan kontrollere dit svar og evt. printe det, hvis du gerne vil have en form for kvittering.

Vi har indkøbt en prototype af de nye postkasser, som kan beses ophængt ved postkasseanlægget.



Bemærk:

Iflg. Postloven påhviler det grundejeren at opsætte en postkasse. Vi anbefaler derfor, at du siger ja til udskiftning, så du ikke på et senere tidspunkt risikerer at blive påbudt en opsætning af en ny postkasse. Vi skal understrege, at det er din beslutning – og dit ansvar.

Veje og dræn

Vi har afsluttet første del af det nye dræn på Enebærvangen og satser hårdt på at nå to mærkbare reparationer. Dels et brud på Blomstervangen, der skal repareres, dels en rensning og spuling af drænet der løber fra søen til Fyrrelunden 48. Endelig regner vi med at nå et skridt videre med udlægning af grus på endnu et par veje. I første omgang er det besluttet, at Birkelunden, Nordskrænten står for tur. I 2024 planlægger vi at nå rundt til alle resterende veje.

Tildeling af LAG midler

I bestyrelsen nærer vi stadig et stort ønske om at få de nuværende tennisbaner omlagt til et udendørs aktivitetscenter.

I stedet for de nuværende nedslidte tennisbaner ved centerområdet tænkes banerne omdannet til et udendørs aktivitetscenter med multibane, fitness, petanque m.m., Aktivitetscenteret stilles uden beregning til rådighed for såvel turister i feriehusene, grundejere i foreningen og borgere i de nærliggende landsbyer.

En mulig løsning, som er et forslag fra Blåbjerg Leg, er vist herunder, men mulighederne er mange



Vi har fået prisoverslag hjem fra et par mulige leverandører, som ligger i området 750.000 kr. Det er mange penge, og vi er derfor gået i gang med at finde den nødvendige finansiering. Til vores store glæde har vi netop fået meddelelse om, at vi er blevet tildelt 250.000 kr. af de såkaldte LAG midler.

Vi er altså på vej, og jagten fortsætter med ansøgninger til andre fonde.



Efterårsferie i uge

Masser af aktivitet

Aktiviteter i efterårsferien

Alle aktiviteter foregår ved centerbygningen

<p>Mandag den 16. okt.: Vi laver Græskarlygter kl. 14-17</p> 	<p>Onsdag den 18. okt.: Vi maler på sten kl. 14-17</p> 
<p>Tirsdag den 17. okt.: Vi bygger et fuglehus, kl. 14-17 Kom og byg dit eget fuglehus. Pris: 20,- kr.</p> 	<p>Torsdag den 19. okt.: Cirkus dig og mig. kl. 15.00 Musik, jonglering, tryl og akrobatløjer</p> 
<p style="text-align: center;">Fredag den 20. okt. Kl. 18.00:</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p style="color: white; margin: 0;">Three of a chord` spiller op med evergreens og velkendte numre. Bandet har en forkærlighed for rytmik, sing along og tonsvis af guitar.</p> </div> </div>	

Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen holder sit næste møde den 19. oktober. Hvis du har et problem eller en ide, som du mener vi burde kigge på, så er du særdeles velkommen til at kontakte os forinden. Skriv til vores mailadresse: post@jegumferieland.dk

Efterår

Elsk træerne, indtil bladene falder af, og bed dem prøve igen næste år.

Venlig hilsen

Bestyrelsen