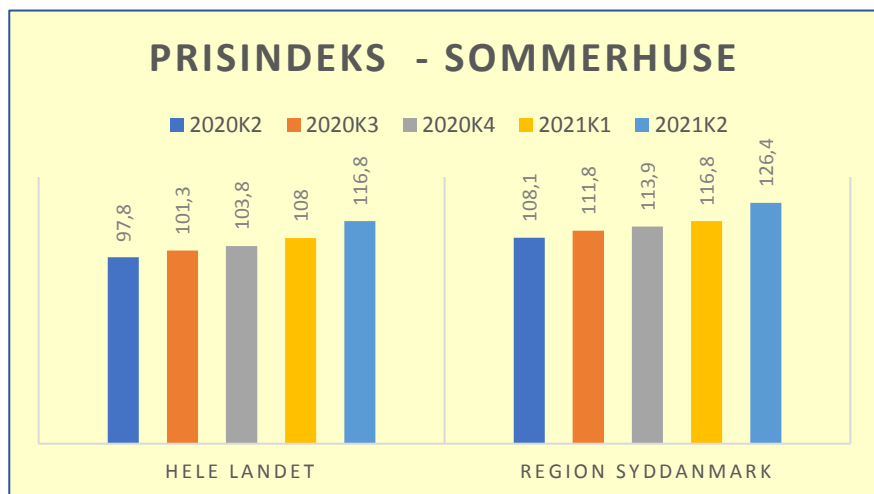


Bestyrelsens sammensætning

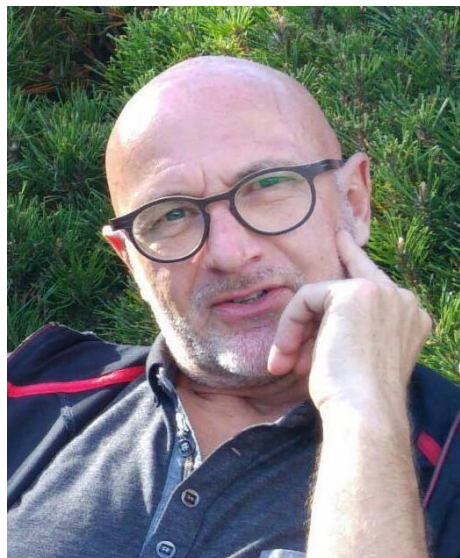


Et kig i databasen hos Danmarks Statistik viser, at prisindekset for sommerhuse i Region Syddanmark er steget fra indeks 108,1 i 2020 (K2) til indeks 126,4 i 2021 (K2). – Med andre og bedre ord en betydelig prisstigning på 16-17 % på bare et år.

Landsgennemsnittet ligger en anelse højere, hvilket måske skyldes, at Syddanmark i forvejen lå ganske højt.

Og der handles stadig sommerhuse i stort omfang – ikke mindst her i Jegum, hvor vi hen over forår og sommer har kunnet byde velkommen til en række nye grundejere i vores forening.

Det er selvfølgelig glædeligt, men desværre har det også for grundejerforeningen den kedelige bagside, at Helle Marquertsen har solgt sit hus og dermed i overensstemmelse med vedtægterne udtræder af bestyrelsen. Helle har tidligere med



stor dygtighed varetaget formandsposten og bestrider pt opgaven som kasserer og sekretær. Det bliver et tab at skulle undvære hendes ekspertise på en lang række administrative områder, men heldigvis har Helle lovet at varetage sine nuværende opgaver frem til årsskiftet, således at vi kan afslutte regnskabsåret med hende ved roret. Vi vil gerne benytte lejligheden til at udtrykke en varm tak for hendes store indsats for foreningen.

I stedet for Helle indtræder Erik Ilsø Nielsen i bestyrelsen, som herefter har følgende sammensætning:

Bestyrelsens sammensætning

Formand: Magnus Schou. Ansvar: Arrangementer, hjemmeside og nyhedsbrev

Bestyrelsesmedlem: Claus Damm Johansen. Ansvar for Centerområdet

Bestyrelsesmedlem: Steffen Clemensen. Ansvar for Dræn

Bestyrelsesmedlem Carsten Dam Johansen. Ansvar for Veje

Bestyrelsesmedlem Flemming Buur. Ansvar for Grønne områder

Bestyrelsesmedlem Tina Buskbjerg Thomasen

Bestyrelsesmedlem Erik Ilsø Nielsen

Du er altid velkommen til at skrive til bestyrelsen på den fælles E-mailadresse: post@jegumferieland.dk

Aktiviteter i Efterårsferien

Vi nærmer os uge 42, hvor skolerne sædvanen tro holder efterårsferie. Det er vores bestyrerpar i Jegum Café og Købmand helt på det rene med, og derfor har May-Britt og Johannes tilrettelagt et spændende program i efterårsferien for børn og alle barnlige sjæle (med tyvstart i uge 41). Foreløbig er følgende aktiviteter fastlagt:

Torsdag den 14.10.21: Bålhygge med snobrødsbagning

Søndag den 17.10.21: Klovnesjov for børn og barnlige sjæle
Starter kl. 14.00:

Søndag den 17.10.21: Prøv kræfter med klatrevæggen

Mandag den 18.10.21: Prøv kræfter med klatrevæggen

Tirsdag den 19.10.21: Find en ged i sandkassen og vind slikpose

Torsdag den 21.10.21: Nu bliver det uhuhuhuhuhuhuhhyggeligt!

Vi fejrer Halloween – med bål og uhyggelige væsener. Kom frisk, hvis du tør!

Der kan stadig komme små ændringer og tilføjelser til programmet, så hold godt øje med Caféens side på Facebook, hvor du kan finde de præcise og opdaterede tider for de enkelte aktiviteter.

Ha' en god ferie med masser af aktivitet!



Grønne områder

Vi er gået in i efterårs- og vintersæsonen, og det betyder også, at Britta Konradsen og hendes personale er gået i gang med beskæring og oprydning i de grønne områder.

Beskæring langs vejene kører i en rullende treårs plan, og det betyder, at følgende områder i år står for tur:

Sydskrænten, Bøgelunden, Egelunden, Fyrrelunden, Blåbærvangen, Møllevang og Nordskrænten.

Desuden oplyser Britta Konradsen, at der er meget grøde i den invasive hæg, som gør det nødvendigt, at blandt andet strækningen langs centervejen igen i år skal have en overhaling.

Der er i hele Jegum Ferielands område en stor bestand af Glansbladet Hæg, og som alle invasive arter har Hæg den skavank, at den breder sig voldsomt og derfor kan der være god grund til at få tyndet ud i den – også inde på matriklen.



Initiativ for fast- og langtidsboende

Efterhånden er der blevet 40-50 huse med fastboende grundejere i Jegum og desuden er der en del, som i længere perioder vælger at opholde sig i deres feriehus.

Det har fået Marianne Zeuner Schou, som er fastboende, til at tage initiativ til at danne en gruppe for såvel fast- som langtidsboende i Jegum ferieland. Marianne har derfor sendt en invitation til et orienterende møde for gruppen af "Fastboere i Jegum Ferieland".

Mødet afholdes **Fredag den 29.10.2021 kl. 16-18 i Caféen.**

Grundejerforeningen vil servere en forfriskning.

"Tanken med mødet er, at deltagerne kan lære hinanden at kende. Desuden vil der blive snakket om muligheden for fælles aktiviteter, især i vinterhalvåret, og endelig at få dannet et fællesskab så det er sjovt, godt og trygt at være Fastboer i Jegum Ferieland", siger Marianne.

"Vi starter i det små, og så må vi se, hvad det kan udvikle sig til. Tilmelding er ikke nødvendigt – men har du gode ideer til ovenstående, så tag dem med til mødet eller send en mail til mig".

"Jeg har formentlig ikke fundet alle" fortsætter Marianne. "Jeg har sendt en mail til de mail-adresser, jeg har kunnet finde, og til de øvrige er der afleveret en skriftlig invitation i deres hus. Hvis andre gerne vil med på listen, så er de velkommen til at kontakte mig" slutter Marianne, der har tlfnr.: 2947 2012 og mail-adresse: marianne.zeuner@icloud.com.

Vidste du i øvrigt, at der allerede findes en Facebook gruppe for fastboende. Den kan du finde på dette [Link](#).

Hvor ta'r vi hen, når vi ta'r hjem?

Udarbejdet af: Afdelingen for totalt overflødige statistikker

Vores afdeling for overflødig statistik har moret sig med at kigge nærmere på, hvor grundejerforeningens medlemmer tager hen, når de tager hjem – altså hvor har de bopæl.

Statistikken er nok ligegyldig for de fleste, mens andre måske vil finde det interessant, at næsten halvdelen af grundejerne bor mindre end 50 km fra deres feriehuse. Også interessant, at 28 har bopæl i udlandet. Kun 3 % bor mere end 200 km fra deres feriehuse.

Flere huse har mere end én ejer registreret, og hvis de har samme bopæl, er de kun talt én gang.

Efter afstand		
Adressebeskyttet	7	0,9%
Udlandet	28	3,6%
0-10 km	70	9,0%
10-25 km	66	8,5%
25-50 km	189	24,3%
50-100 km	246	31,6%
100-150 km	101	13,0%
150-200 km	47	6,0%
200-250 km	4	0,5%
250-300 km	9	1,2%
300-500 km	11	1,4%
	778	

Efter postnr		
Adressebeskyttet	7	0,9%
Udlandet	28	3,6%
1000-1999	5	0,6%
2000-2999	6	0,8%
3000-3999	4	0,5%
4000-4999	8	1,0%
5000-5999	77	9,9%
6000-6699	164	21,1%
6700-6799	199	25,6%
6800-6999	149	19,2%
7000-7099	36	4,6%
7100-7399	52	6,7%
7400-7999	9	1,2%
8000-8999	33	4,2%
9000-9999	1	0,1%
	778	

