

**Indkaldelse til ordinær generalforsamling,
lørdag d. 5. maj 2012 kl. 14.00
i Blåvandshuk Idrætscenter
Strandvejen 2, Oksbøl. (Den gamle hal).**

Ifølge vedtægternes § 12 er dagsordenen:

- a. Valg af dirigent.
 1. Valg af stemmetællere.
- b. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- c. Forelæggelse af regnskab / årsrapport.
- d. Forelæggelse og godkendelse af kontingent og budget for efterfølgende år.
(Bestyrelsens forslag er uændret kontingent på kr. 1.200 for år 2013).
- e. Forslag fra grundejere: "Ingen forslag er indkommet rettidigt"
- f. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
 - På valg er:
 - a. Carsten Christensen (Modtager genvalg)
 - b. John Præst (Modtager genvalg)
 - c. Jørgen Lauersen (Modtager genvalg)
 - d. Torben Larsen (Modtager ikke genvalg)
 - Valg af 2 suppleanter.

Poul Hansen (Modtager ikke genvalg)
Eva Schleiss (Modtager ikke genvalg)
- g. Valg af revisionsfirma.
 - På valg er:
 - a. Partner Revision Vest (Max Marbæk) (modtager genvalg).
- h. Eventuelt

Stemmesedler vil blive udleveret iht. vedtægterne.

Bestyrelsen

Referat generalforsamling 5. maj 2012

Velkomst v/formand Carsten Christensen.

Ad. A. Valg af dirigent:

Bestyrelsens forslag: Advokat Birgit Østergaard Nielsen

Forslaget blev godkendt, Birgit Østergaard Nielsen modtog valget som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Bemærkning bedes komme under det enkelte punkt.

De tilstedeværende havde intet at bemærke.

Ad. A.1: Valg af stemmetællere fra salen:

Dirigenten udpegede 5 stemmetællere fra salen:

1. Niels Malta Rousing
2. Jørgen Christensen
3. Poul Arne Pedersen
4. Freddy Hansen
5. Birgit Leså

Jegum Sangen

Ad. B: Bestyrelsens beretning: v/Carsten Christensen

Vedlagt som bilag 1

Kommentar til formandens beretning:

- 1) Holger Fischer, Hybenvangen 18: a) Bybussen kører på Jegum Ferieland. Ad. a) Bybussen kan vi ikke forhindre i at kører på vejen. b) Oversvømmelse hvordan med grøften. Ad. b) Vi er i dialog omkring grøften.
- 2) Ole Kirk, Møllevangen 49: a) Placering af flis, Ad. a) Flis er ikke helt placeret hvor vi havde ønsket. Flisen fjernes når prisen er højest, b) Stien langs asfaltvejen ønskes forbedret, Ad. b) Stierne langs asfaltvejen vil blive renoveret i 2013, c) Feriecenter nær Jegum Ferieland hvad ved bestyrelsen om dette, Ad. c) Feriecentret er på ide stadiet. d) Filsø. Ad. d) Filsø er positivt for Jegum Ferieland, der ligger flere rapporter omkring søens betydning for grundvand og overfladevand hos Varde Kommune.
- 3) Kim Madsen, Solbærvangen 7: Landbrugsmaskiner ødelægger vejkanter m.v., Endvidere er det konstateret, at der ligger et lerlag ca. 40 cm nede, hvis dette brydes, forbedres afvandingen.

- 4) Niels Rousing, Hybenvangen 16: Ønskes postkasseanlægget ændret? Ad.: Vi har ikke modtaget krav om at postkasserne skal flyttes ud til hver grund.
- 5) Flemming Buur, Blomstervangen 149: Har konstateret at der ved Blomstervangen er ca. 4 m ned til det lag som skal brydes for at bedre afdræningen. Ad.: Private skal selv udarbejde projekt og indsende dette til kommunen, Der ligge et færdigt projekt som blev stemt ned på generalforsamlingen i 2007.
- 6) Ole Kirk, Møllevangen 45: Der kan evt. etableres kanaler til bassiner.
- 7) Bent Baggesgaard, Nordskrænten 46. Bekræftede at Ingeniør Gruppen i Varde har udarbejdet projekt, som blev nedstemt på generalforsamlingen i 2007.

Afstemning: Bestyrelsens beretning er enstemmigt godkendt

Ad. C: Regnskab: Max Marbæk

Redegørelse omkring regnskabet:

Kommentar til regnskabet:

Niels Rousing, Hybenvangen 16: Spørgsmål til øgede udgifter til generalforsamling og bestyrelsen. Ad. Generalforsamlingen er blevet dyrere fordi vi ikke længere modtager tilskud fra ejendomsmæglere og andre.

Afstemning: Regnskabet er godkendt enstemmigt

Ad. D: Kontingent 2013, ønskes uændret

Spørgsmål: Ingen

Afstemning: Kontingent vedtaget enstemmigt

Ad. E: Forslag fra grundejere:

Der er ikke indkommet forslag fra grundejere rettidigt.

Ad. F: Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Carsten Christensen (Modtager genvalg)
- John Præst (Modtager genvalg)
- Jørgen Lauersen (Modtager genvalg)
- Torben Larsen (Modtager ikke genvalg)

Bestyrelsens forslag er Kjeld Knudsen, Brombærvangen 11

Ingen yderligere kandidater opstiller, Kjeld Knudsen er valgt til bestyrelsen sammen med dem som genopstiller igen.

Suppleanter:

Poul Hansen (Modtager ikke genvalg)

Eva Schleiss (Modtager ikke genvalg)

Bestyrelsens forslag er:

- 1) Helle Marquertsen, Hindbærvangen 3, Borgerservicechef i Varde Kommune
- 2) Steffen Clemmensen, Fyrrelunden 59

Ingen yderligere kandidater, hvorfor disse er valgt.

Partner Revision Vest modtager genvalg.

Partner Revision Vest er enstemmigt valgt.

I: Evt.

Ole Kirk, Møllevangen 49: Ønsker at der pustes nyt liv i vores Feriecenter. Dette kunne f.eks. være ved at oprette en plads til autocamper. Herved vil der komme flere penge til Centerbygningen til udvikling af dette.

Carsten Christensen: Ønsker oprettelse af en asfalkasse/vejkasse til brug for opgradering af vejnettet.

Freddy Hansen: Har problemer med antenneforhold og internet. Ønsker derfor at grundejerforeningen går aktivt ind for at der lægges SE – fibernet i området. Derved vil der blive givet penge til en fond, som evt. kunne bruges til veje. Der skal mindst 60 % tilslutning til dette. Bestyrelsen føler ikke det er muligt at finde 350 grundejere som gerne vil være med.

Holger Fischer, Hybenvangen 18: Synes ikke det er en god ide med autocampere, da der ikke kun er indtægter, men også udgifter. Har ingen problemer med TV dækning i området.

Niels Christian Jensen, Birkelunden 2: Mobildækningen er rigtig dårlig i området. Bestyrelsen finder ikke, at vi kan gøre ret meget.

Der var ingen der havde yderligere til dette punkt.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var yderligere til generalforsamlingen.

Efter generalforsamlingen:

Allan Krogh, fremviser vores hjemmeside.

Tegnestuen i Oksbøl, v/Peter Nygaard havde et oplæg omkring energiforbedringer af sommerhuse. Tak til Peter Nygaard for et godt indlæg.

Sam. dinge

Varde d. 14/5-12

BIRGIT ØSTERGAARD
Advokat
Vestergade 1
6800 Varde