

Indkaldelse til ordinær generalforsamling,
lørdag d. 7. maj 2011 kl. 14.00
i Blåvandshuk Idrætscenter
Strandvejen 2, Oksbøl. (Den gamle hal).

Ifølge vedtægternes § 12 er dagsordenen:

- a. Valg af dirigent.
 1. Valg af stemmetællere.
- b. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- c. Forelæggelse af regnskab / årsrapport.
- d. Forelæggelse og godkendelse af kontingent og budget for efterfølgende år.
(Bestyrelsens forslag er uændret kontingent på kr. 1.200 for år 2012).
- e. Forslag til reparation af asfaltvejen, gennemgang af forslag
- f. Forslag fra grundejere: Ingen forslag er indkommet rettidigt
- g. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg er:
 - a. Jørn Lassen Schmidt. (Modtager ikke genvalg)
 - b. Annette L. Matthiesen (Modtager genvalg)
 - c. Ena Drimer (Modtager genvalg)
Valg af 2 suppleanter.
Poul Hansen (Modtager genvalg)
Eva Schleiss (Modtager genvalg)
- h. Valg af revisionsfirma.
På valg er:
 - a. Partner Revision Vest (Max Marbæk) (modtager genvalg).
- i. Eventuelt

Stemmesedler vil blive udleveret iht. vedtægterne.

Bestyrelsen

Referat generalforsamling 7. maj 2011

Velkomst v/formand Carsten Christensen.

Ad. A. Valg af dirigent:

Bestyrelsens forslag: Advokat Birgit Østergaard Nielsen

Forslaget blev godkendt, Birgit Østergaard Nielsen modtog valget som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

De tilstede værende havde intet at bemærke.

Ad. A.1: Valg af stemmetællere fra salen:

Dirigenten udpegede 5 stemmetællere fra salen:

1. Anni Stær
2. Britta Jørgensen
3. Birgit Læså
4. Leif Søndergaard
5. Merete Rasmussen

Ad. B: Bestyrelsens beretning: v/Carsten Christensen

Kommentar til formandens beretning:

Henry Nielsen, Nordskrænten

1. Spørger om det er korrekt, at der kun er et offentligt toilet:

Svar: Der er umiddelbart ingen krav til antallet af toiletter. Der vil i sommerperioden blive åbnet for yderligere et toilet.

2. Spørger til maskiner bag hegnet ved Centerbygningen og om dette kan give anledning til en miljøgrund, pga. oliespild:

Svar: Området er en del af forpagtningen, som Conradsen er ansvarlig for.

Karin Hagendorf, Blomstervangen

Hvordan kan Conradsen spare arbejdskraft ved ændring af centerbygningen:

Svar: Lønomsparinger skal spares ved en åbning mellem butik og cafe, hvorved en person kan servicere både cafe og butik samtidig.

Leif Søndergaard:

1). Hvis Center ikke kan bære sig selv, er der noget galt, det burde måske sælges eller afvikles.

Svar: Bestyrelsen er enig om at Centeret er meget vigtigt for Jegum Ferieland, hvorfor en lukning ikke er et alternativ.

2). Kan det ikke evt. gøres på en anden måde:

3). Kan vi evt. få en seddel om hvornår der er åbent i Centret.

Svar: Centerbygningens åbningstider står på Jegum Ferielands hjemmesiden, hvilket vi vil sikre passer. Endvidere bliver der jævnligt sat oplysninger op på opslagstavlen ved Centerbygningen. Åbningstider sidder ligeledes i vinduerne i både cafe og butik.

Bestyrelsen vil gerne sikre, at der er en god information. Mail eller ring til Jegum Ferielands bestyrelse, hvis Center ikke er åbent når det skal være åbent.

Henry Nielsen, Nordskrænten

1) Syntes ikke der skal ofres yderligere på Centerbygningen.

Svar: Center er vigtigt for udlejningen af sommerhuse i Jegum Ferieland. Derfor er en løbende tilpasning nødvendig

2) Ønsker at høre yderligere omkring beskæring.

Lene Espersen, Blomstervangen

Det er meget vigtigt at Centeret eksisterer for Jegum Ferielands eksistens.

Svar: Det er bestyrelsen helt enig i.

Asta Pedersen, Nøddehaven

Syntes at centeret er vigtigt for Jegum Ferieland, ønsker en langsigtet løsningen for Centeret.

Svar: Vi vil gerne arbejde for en langsigtet løsning omkring Centret.

Bent Baggesgaard.

Punktet omkring beskæring ønskes behandlet.

Svar: Der er sendt rigtig mange brev ud om beskæring, hvilket rigtig mange har gjort. Det er dog meget tidskrævende med alle de breve. Der vil fremadrettet blive skåret de grene der stikker ud, når vi er i området alligevel. Beskæringen holdes indenfor det nuværende budget.

Afstemning: Bestyrelsens beretning er enstemmigt godkendt

Ad. C: Regnskab: Max Marbøl

Redegørelse fra regnskabet:

Kommentar til regnskabet:

Ingen spørgsmål

Afstemning: Regnskabet er godkendt enstemmigt

Ad. D: Kontingent 2012, ønskes uændret

Spørgsmål: Ingen

Afstemning: Kontingent vedtaget enstemmigt

Ad E: Asfaltvejene

Jørn Lassen Schmidt gennemgik oplæg omkring reovering af asfaltvejene. Det ville betyde en engangsudgift på kr. 1.750,00 pr. grundejer som opkræves sammen med kontingenten i marts 2012.

Kommentar til indlæg:

Kim Olsen, Fyrrelunden

Tunger til grusvejene skal være lidt længere ud end de er i dag.

Svar: Der regnes p.t. med 5 m, men vi vil kigge positivt på lidt længere tunger.

Freddy Hansen, Birkelunden 34:

Ønsker hastighedsbegrænsning på grusveje:

Bestyrelsen vil kontakte Varde Kommune for en dialog omkring dette.

Møllevangen 68.

Ønsker alternativ pris på reparation af vejen og hævnning af brønd ringe.

Svar: Der er ikke udarbejdet alternativ pris. Vejenes standard er så ringe at en lapning ikke er mulig. Det der er givet pris på ER en reparation.

Charlotte Horn, Sydskrænten:

Kan kun anbefale, at man i tide får vejreparationen gennemført, da værdien af vejen ellers bliver yderligere forringet.

Afstemning skriftligt:

96 afgivne stemmer

2/3 = 64 stemmer der er 78 stemmer for, Jf. § 14

Forslaget er vedtaget.

Jørn Lassen Schmidt, takker for at generalforsamlingen vedtog vejprojektet

Ad. F: Forslag fra grundejere:

Der er ikke indkommet forslag fra grundejere rettidigt.

Ad. G: Valg af bestyrelsensmedlemmer:

JLS: Ønsker genvalg

ALM: Ønsker genvalg

Bestyrelsen forslag er Allan Krogh, Blomstervangen 29

Ingen yderligere kandidater, hvorfor disse er valgt.

Suppleanter er ligeledes genvalgt.

Partner Revision Vest modtager genvalg.

I: Evt.

Under dette punkt var politiet med et indlæg omkring forebyggelse af indbrud. Tak til politiet for et godt indlæg.

Der var ingen der havde yderligere til dette punkt.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var yderlige til generalforsamlingen og gav ordet til formanden, som takkede for en god generalforsamling og ønskede alle en god sommer.