

Referat
Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Jegum Ferieland,
Tid: torsdag d. 16.10.25, kl. 18.00
Sted: Jegum Café og Købmand, Blomstervangen 1, 6840 Oksbøl

Deltagere:		Bent Jespersen Flemming Buur chael Langendorff Gert Agerskov	BJ FB ML GT	Dorthe Kristiansen Jonna Thuesen Majbrit Hansen	DK JT Mi- MH
Fraværende / afbud					
Møde nr.		9-2025			
Kommende bestyrelsesmøder.		Torsdag den 13. november 2025 - Torsdag den 12. december 2025			
Referent		Jonna Thuesen			
Pkt.	Emne				Aktion af
0	Godkendelse af referat	- Godkendelse af referat fra sidste møde Det indstilles til bestyrelsen at referat godkendelse da der ikke er modtaget bemærker til dette. Referat: Godkendt af bestyrelsen.			ML
1	Beslutningspunkter	- kørselsgodtgørelse, bestyrelsesvederlag og julefrokost Bestyrelsen har tidligere drøftet mulighederne for udbetaling af kørselsgodtgørelse og bestyrelsesvederlag i forbindelse med arbejdet med forretningsorden og vedtægter. Det blev bemærket, at der ikke foreligger nogen generalforsamlingsbeslutning, som giver bestyrelsen bemyndigelse til at modtage kørselsgodtgørelse. På den baggrund foreslås det, at vi ikke længere benytter denne ordning. Bestyrelsesvederlaget foreslås dog fastholdt, idet det dækker slid på egne computere, print og andre småudgifter relateret til bestyrelsesarbejdet. Da vederlaget følger statens vejledende satser, vurderes det at være i overensstemmelse med gældende praksis og rimelige hensyn. Det er desuden tradition, at bestyrelsen afholder en mindre julefrokost for medlemmerne og deres partnere som tak for indsatsen i årets løb, herunder partnernes støtte til det frivillige arbejde. Det foreslås, at denne tradition videreføres i beskeden omfang. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at: kørselsgodtgørelse bortfalder, bestyrelsesvederlaget fastholdes, julefrokosten videreføres i et omfang, der afspejler en fornuftig og beskeden økonomisk ramme.			ML

		Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen. - Forretningsorden. På bestyrelsens arbejdsdag udarbejdede vi et udkast til en forretningsorden, og der var enighed om indholdet og de overordnede retningslinjer. Den reviderede forretningsorden forelægges nu til formel godkendelse, så den kan danne grundlag for det fremtidige bestyrelsesarbejde. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at den vedlagte forretningsorden godkendes.	ML
		Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen. - Vedtægter På bestyrelsens arbejdsdag gennemgik og opdaterede vi foreningens vedtægter. Den reviderede udgave er nu vedlagt og forelægges bestyrelsen med henblik på godkendelse, så vi kan arbejde videre med at fremlægge ændringsforslaget på næste generalforsamling. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at de vedlagte vedtægter godkendes som grundlag for et forslag om vedtægtsændringer på næste generalforsamling.	ML BJ
		Referat: Et flertal af bestyrelsen godkender indstillingen. Spuling og rodkæring af dræn I de seneste par år har der været udført en del arbejde med spuling og rodkæring af dræn. Dette arbejde er blevet videreført sideløbende med udarbejdelsen af vores miljøplan for at sikre, at drænsystemerne fortsat fungerer optimalt. Vi mangler stadig at få gennemført arbejdet på flere strækninger af dræne ved Blomstervangen. For at kunne fortsætte indsatsen og undgå fremtidige skader på drænsystemet foreslås det, at der afsættes op til 20.000 kr. til formålet. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at der godkendes en økonomisk ramme på op til 20.000 kr., så arbejdet med spuling og rodkæring af dræn kan fortsætte.	GT/ML
		Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen. - Ny legeplads samt geder hegn og ting til geder Gert har været i kontakt med Maxplay, en virksomhed, der specialiserer sig i etablering af legepladser og som tilbyder at søge midler fra fonde til finansiering af projekter. Det betyder, at projektet kan realiseres uden direkte omkostninger for os, såfremt fonds-	

		midlerne opnås. Når der er skaffet tilstrækkelig finansiering, igangsætter Maxplay arbejdet med at etablere de aftalte faciliteter. Maxplay har desuden mulighed for at hjælpe med op-sætning af et nyt hegn til gederne samt legeredskaber til brug i gedernes område. Gert og jeg har drøftet, at legepladsen med fordel kan placeres i tilknytning til gedernes område, så det hele fremstår som en samlet og sammenhængende løsning. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at: Gert får bemyndigelse til at igangsætte samarbejdet med Maxplay og deres fondsansøgninger, vi prioriterer, at første del af projektet omfatter faciliteter til gederne, der arbejdes på en helhedsløsning, hvor legeplads og gedefaciliteter integreres funktionelt og visuelt. Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen. - Ny forpagter – godkendelse af opslag og proces Da vores nuværende forpagter har valgt at stoppe med udgangen af 31. december, skal vi hurtigst muligt i gang med at finde en ny. Der er derfor udarbejdet et udkast til et opslag, som er vedlagt dagsordenen, og som foreslås sendt ud snarest. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at: det vedlagte udkast til opslag godkendes og udsendes snarest muligt, vi arbejder videre med rekrutteringsprocessen, vi prioriterer at finde den rette kandidat frem for at fremskynde processen unødigt. Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen. - Ubebyggede grunde Tidligere er det besluttet på en generalforsamling, at grundejerforeningen står for slåning af græs på ubebyggede grunde. Da kontrakten med John, som har udført opgaven, udløber ved årets udgang, skal bestyrelsen tage stilling til, om ordningen skal fortsætte, eller om vi ophører med at varetage denne opgave fremover. Indstilling: Det indstilles til bestyrelsen, at grundejerforeningen ophører med at slå græs på de ubebyggede grunde. Begrundelsen er: at antallet af ubebyggede grunde nu er meget begrænset,	ML
--	--	---	----

		at det ikke vurderes som en opgave, foreningen bør eller kan pålægge sig, at der ikke gælder samme praksis for bebyggede grunde, hvilket rejser spørgsmål om ligebehandling. Derfor foreslås det, at grundejerne selv fremover varetager græsslåningen på deres egne grunde – uanset om disse er bebyggede eller ej. Referat: Bestyrelsen godkender indstillingen.	
2	Økonomi	Økonomiske beslutninger taget af formanden siden sidste møde Der informeres om de eventuelle beslutninger, der er taget. Referat: Der har ikke været taget økonomiske beslutninger i perioden. - Saldobalance - DK giver en kort status på vores Saldobalance. Referat: Bestyrelsen er orienteret omkring saldo pr. dagsdato.	ML DK
3	Debatpunkter	- Budget 2026 Vi gennemgår budgetudkastet for 2026 og arbejder med, hvordan det skal se ud. Det vedlagte budgetbilag bedes gennemlæst forud for mødet, og det opfordres til, at bestyrelsesmedlemmerne overvejer, om der er særlige ønsker eller behov, som skal indarbejdes i budgettet for næste år. Planen er, at vi på vores næste møde godkender budgettet for 2026. Budgettet for 2027 tages først op i starten af næste år, da vi afventer yderligere økonomiske oplysninger – herunder fra arbejdet med vandhåndteringsplanen. Referat: Bestyrelsen har gennemgået og drøftet budgetudkastet for 2026, der forventes godkendt på kommende bestyrelsesmøde. - Minigolf Vores nuværende minigolfbane er i dårlig stand og trænger til en grundig vurdering. Bestyrelsen skal tage stilling til, om banen skal repareres, udskiftes eller helt fjernes. Det foreslås, at vi tager en åben dialog på mødet om mulighederne og behovene. Derudover opfordres interesserede til at melde sig, hvis nogen har lyst til at arbejde videre med projektet – herunder indhente tilbud, undersøge løsninger og eventuelt søge ekstern finansiering. Indstilling:	DK/ML GT

		Det indstilles til bestyrelsen, at der igangsættes en drøftelse om minigolfbanens fremtid, og at der nedsættes en arbejdsgruppe, hvis der er interesse for at arbejde videre med sagen. Referat: Bestyrelsen godkender, at der arbejdes videre med, at der indhentes et tilbud omkring en ny minigolf bane. Efterfølgende tages der stilling til det videre forløb.	
4	Meddelelser		
6	Pkt. til næste møde	• Budget 2026 til godkendelse • Sæson udsmykning og indkøb af nye flag ved de to indkørsler til Jegum Ferieland. • Minigolfbanen – evt. nedsættelse af arbejdsgruppe. • ????	Alle