

Referat
Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Jegum Ferieland,
Tid: torsdag d. 24.04.25, kl. 18.00
Sted: Jegum Café og Købmand, Blomstervangen 1, 6840 Oksbøl

Deltagere:		Magnus Schou	MS	Dorthe Kristiansen	DK
		Flemming Buur	FB	Claus Damm Johansen	CDJ
		Jonna Thuesen	JT	Michael Langendorff	ML
		Robert Mohrhof	RM	Gert Agerskov	GT
Fraværende / afbud		Gert Agerskov			
Møde nr.		4-2025			
Kommende bestyrelsesmøder.		Ikke aftalt			
Referent		Jonna Thuesen			
Pkt.	Emne				Aktion af
0	Nyt fra formanden	Aftale praktiske gøremål ift. Generalforsamling 2025 - Se vedhæftede huskeliste Afstemt huskelisten. (Vedlægges referatet) - Indlæg fra Fuldendt Michael og Robert er i dialog med Fuldendt med henblik på, at der til Generalforsamlingen foreligger en foreløbig plan for kommende miljøplan for Jegum Ferieland. MS ønsker at der foreligger et fyldestgørende og konkret PowerPoint-oplæg før mødet. ML kontakter Fuldendt, med henblik på et opfølgende møde før Generalforsamlingen. Bestyrelsen får mulighed for at deltage ved mødet. - Præsentation af Grundejerundersøgelse MS forbereder og tilpasser oplægget jf. formandsberetningen.			MS
1	Økonomi	Saldobalance Gennemgået saldobalance pr. 21.04.25 Det blev besluttet at der indkøbes mobilt internet til nyt kasseapparat. Grundejerforening overtager fastnet telefonnr. Forpagter faktureres løbende for udgiften. Dorthe oplyste, at grundskyld for ejendommene er steget. Men på grund af stigningsbegrænsning er udgiften ikke steget væsentligt.			DK
2	Centerområde	Udbud vedr. pasning og pleje af centerområde Der aftalt kontrakt med kommende leverandør. Det har ikke været mulig at finde en leverandør, der ønskede at varetage gederne. Der er aftalt med PlanLeg, at der kommer et skilt der henviser til, at der ikke må benyttes fodboldstøvler på multibanen. Etablering af et årlig serviceeftersyn på multibane blev vedtaget. Der er aftalt med PlanLeg, at de udarbejder en ideskitse for "aktiviteter" på det grønne område, hvor gederne er på.			CDJ

		Blomsterkasser bagved centerområdet tilplantes med marehalm. Claus rekvirerer en slamsuger til oprensning af brøndene. Etablering af regelmæssig service på centerets varmepumper blev vedtaget. Evaluere Vedligeholdsdage 2025 Det var glædeligt, at konstaterer det store fremmøde på vedligeholdsdagene – bestyrelsen retter en stor TAK til de fremmødte.	
4	Grønne områder	Status Stien ved vest om søen skal hurtigst muligt genetableres. Det er et §3 område, hvorved det kræver en godkendelse. Stien langs med Bådsøbæk, hvor den gule- og røde rute går, ligger lavt og de laveste områder ønskes løftet da de er vandlidende i regnfulde perioder. Dette omhandler også §3 område. MS kontakter Varde kommune med henblik på at overstående undersøges, samt at der findes en mulig løsning m.m.	FB
5	Vej	Status Der er udlagt 600 tons grus på vejene jf. planen. Det er bekymrende, at der forsat kører for stærk på grusvejene. Slæbning af vejene vil blive fortaget inden højsæson.	RM / ML
6	Drænsystem/Vejafvanding	Status Etablering af nye dræn, er pt. sat på pause jf. afventning af ny miljøplan for området. Arbejdet med Fuldendt intensiveres i den kommende periode. Der redegøres for status på Generalforsamlingen.	RM / ML
7	Aktiviteter	Status Der har været afholdt spisning af påskelam og påskebål søndag med god tilslutning. Sankt Hans arrangement – Dorthe og Jonna arbejder videre med arrangement.	DK/JT
8	Hjemmeside/Nyhedsbrev • Opsamling	MS sender en Nyheds reminder ud før Generalforsamlingen.	MS
9	Pkt. til næste møde		Alle