

Undersøgelse blandt husejere

- Gennemført i februar 2025



Gennemførelse og besvarelse

- Online undersøgelse i februar 2025
 - Sammenholdes med undersøgelse fra 2019, hvor det er muligt og relevant
- 28 spørgsmål
- 540 besvarelser – særdeles tilfredsstillende (2019: 357)
 - ikke alle fuldt gennemført, men afgivne svar er medtaget
 - Antal svar angives i parentes efter overskrift
- Form
 - Enkeltsvar
 - Multiple choice (valg mellem flere muligheder)
 - Mulighed for uddybende kommentarer

Den typiske Jegum grundejer 2025

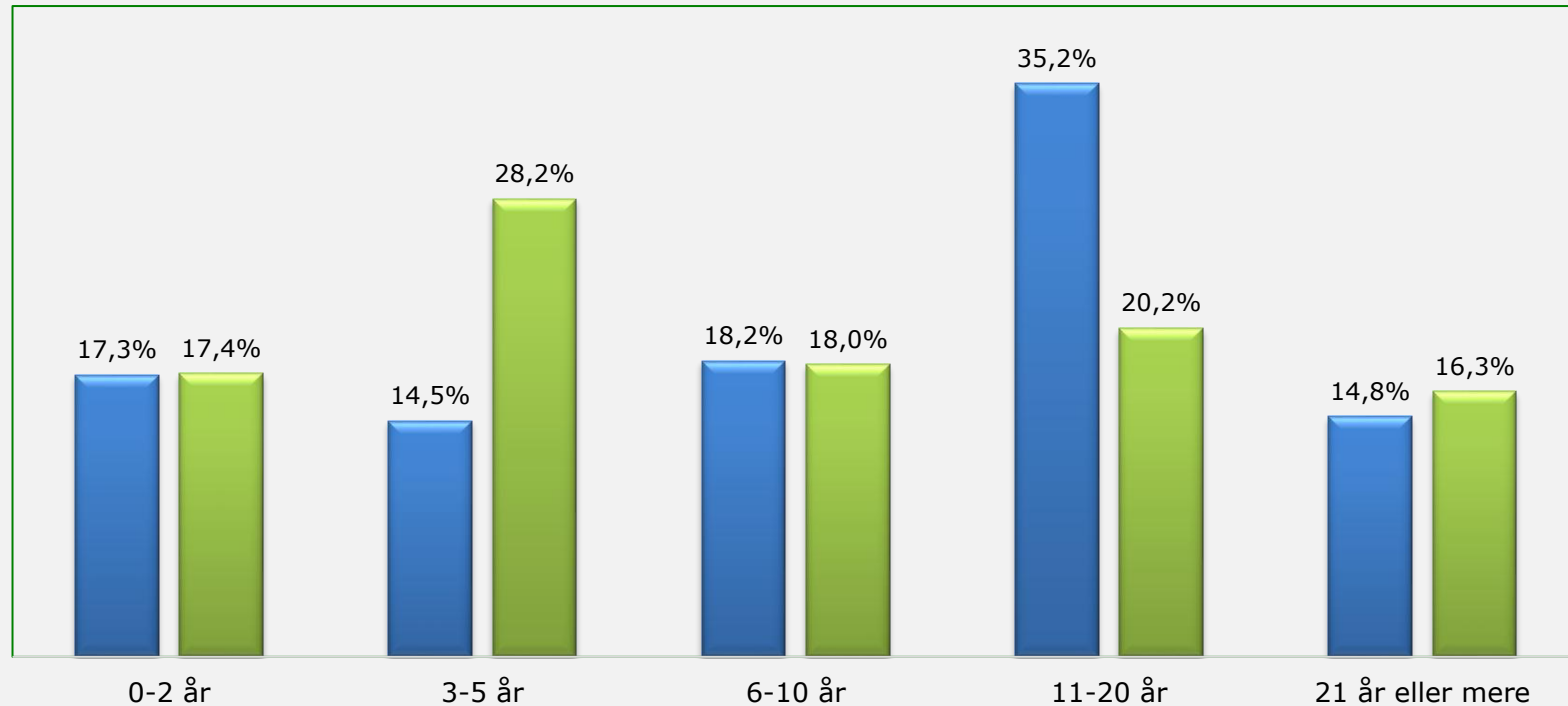
- Er 55-60 år (± 5 år) og har haft huset i 3-12 år
- Bor mere end 50 km fra Jegum
- Anvender huset til sig selv 15-25 gange om året, primært ferie, højtider og weekender, og udlejer det nogle uger
- Er alt i alt rigtig godt tilfreds med omgivelserne i Jegum
- Lægger især vægt på at værne om naturen, at der er trygge rammer for ferielivet samt at Jegum fremstår som et attraktivt område
- Er en smule bekymret for, at uenighed blandt grundejerne kan bremse udviklingen, som gerne må omfatte en forbedring af faciliteter ved centeret, forbedring af stisystemet og et effektivt drænsystem
- Er ganske godt tilfreds med Købmand og Café. Benytter den ikke så ofte, men ser alligevel gerne at åbningstiden udvides.
- Er meget tilfreds med grundejerforeningen og synes, at kontingentet er godt givet ud. Det giver i høj grad "værdi for pengene".
- Nyhedsbrevet fra foreningen ses som den klart bedste af foreningens kommunikationskanaler, og det læses med stor fornøjelse.
- Er ikke umiddelbart indstillet på at tage en bestyrelsespost, men vil sandsynligvis give en hånd med i ny og næ, hvis der bliver kaldt.



1. Længde af medlemsskab (540)

■ 2019

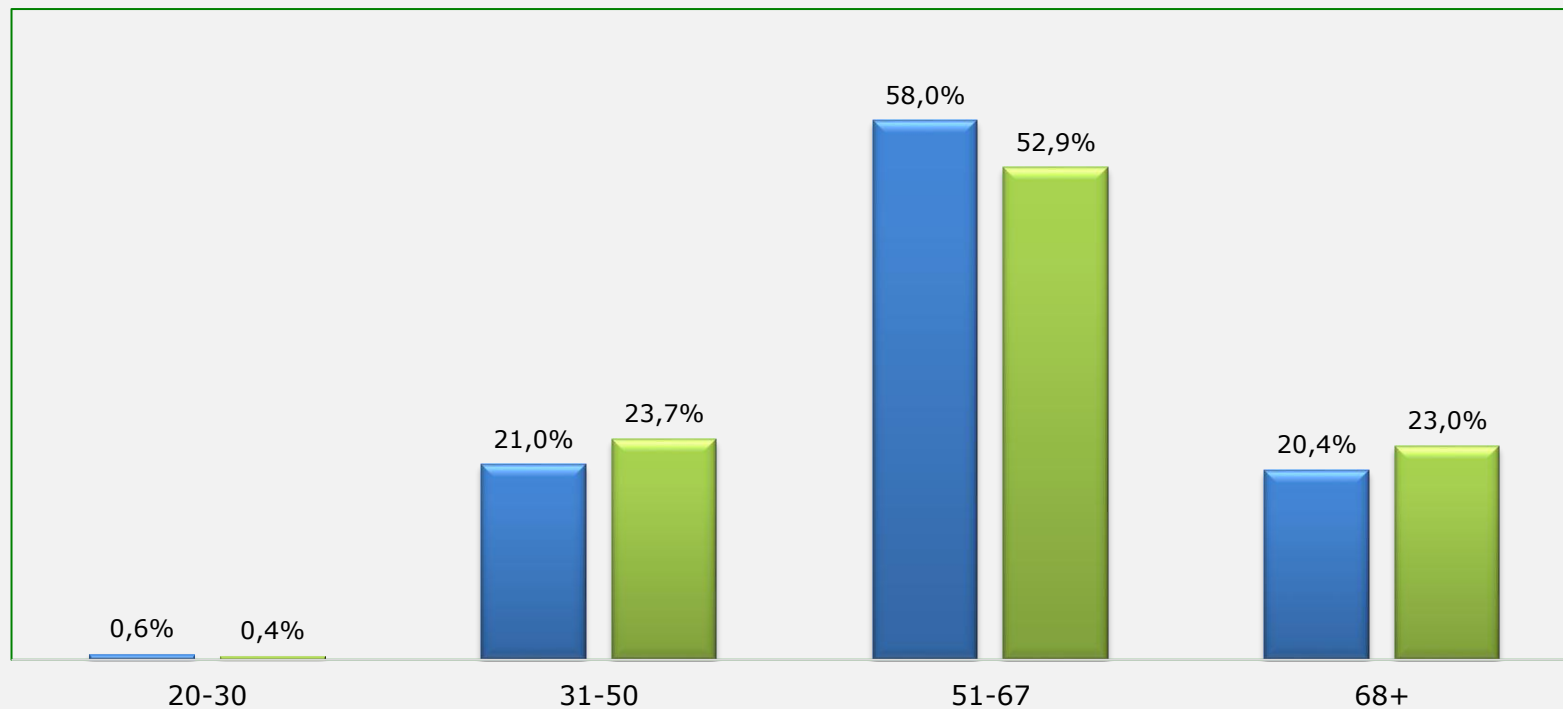
■ 2025



2. Aldersgruppe (527)

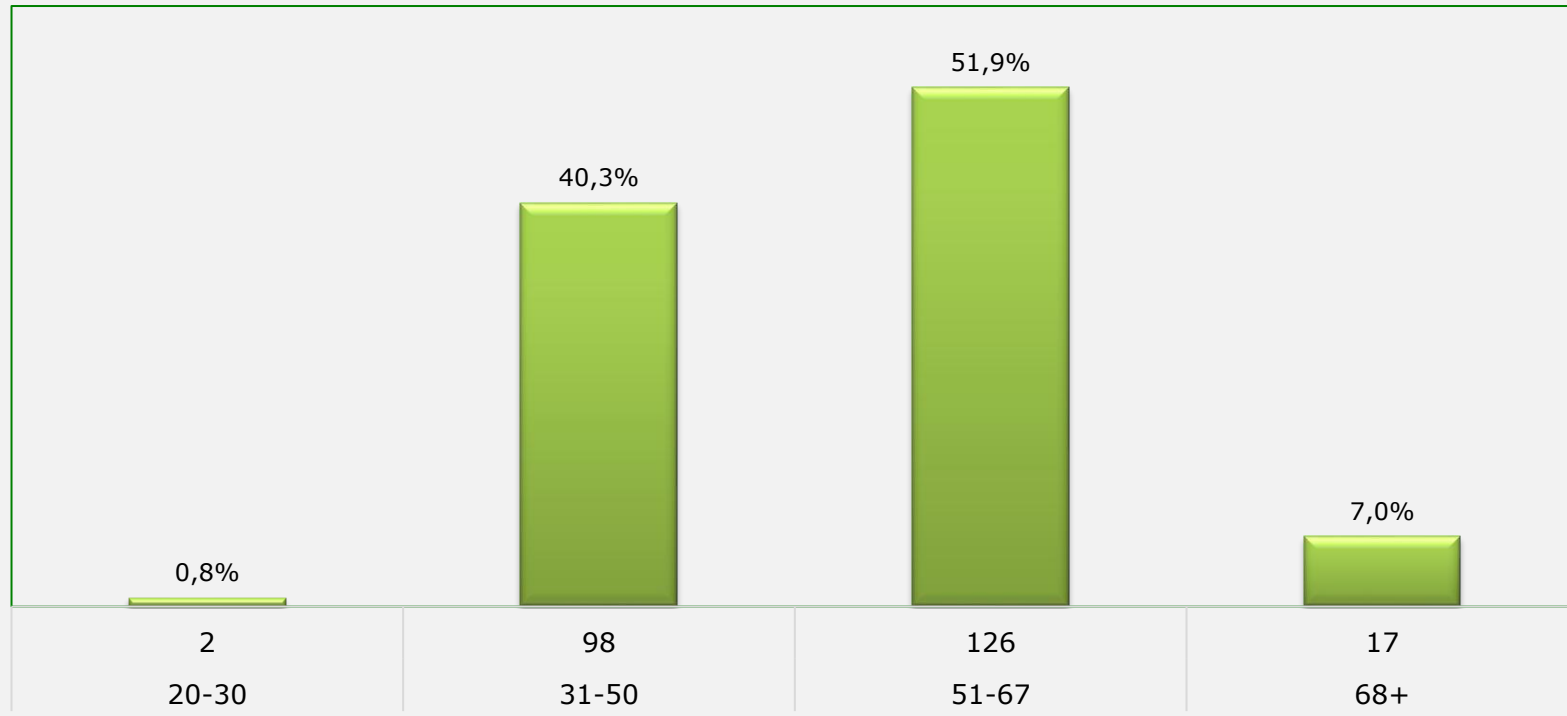
■ 2019

■ 2025



2.1 Medlem 0-5 år (243)

■ 2025



2.2 Afstand fra feriehus (540)

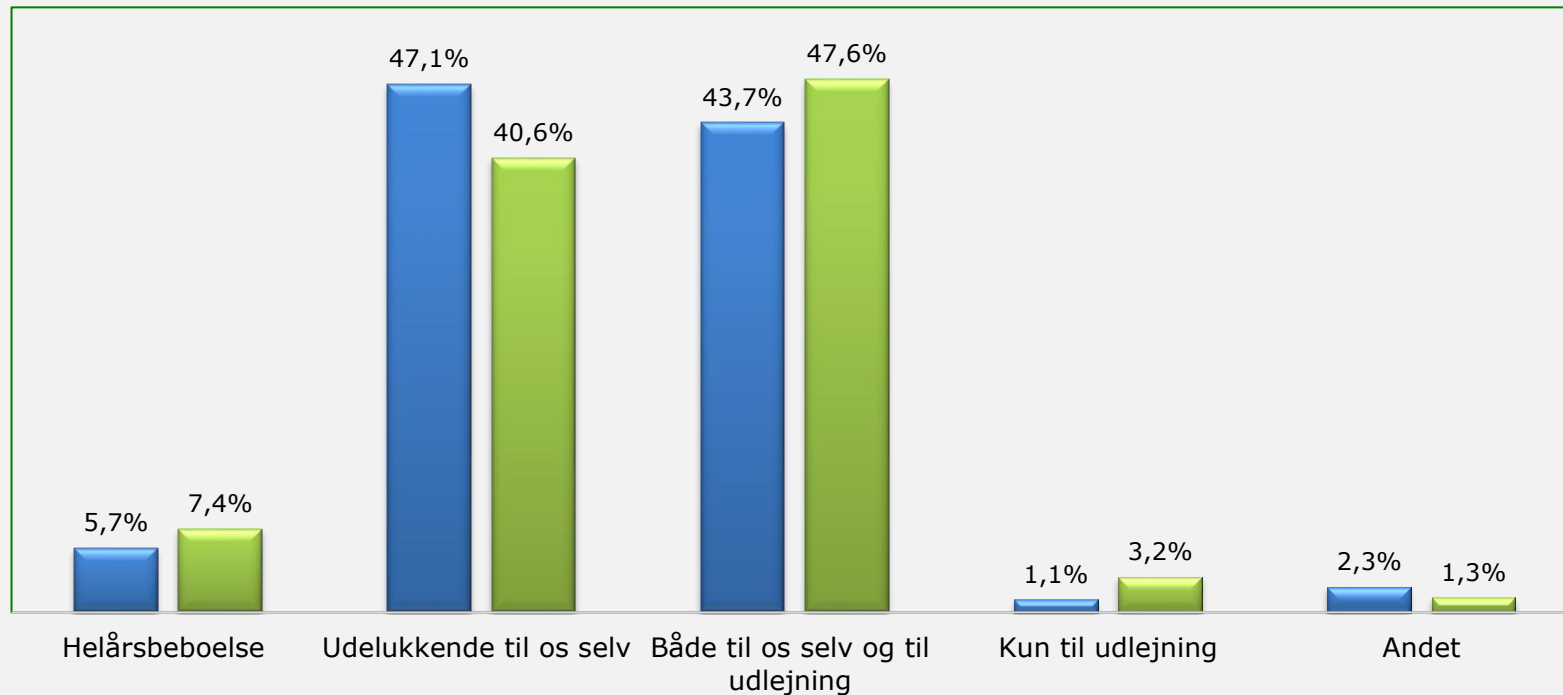
■ 2025



3. Anvendelse af feriehus (540)

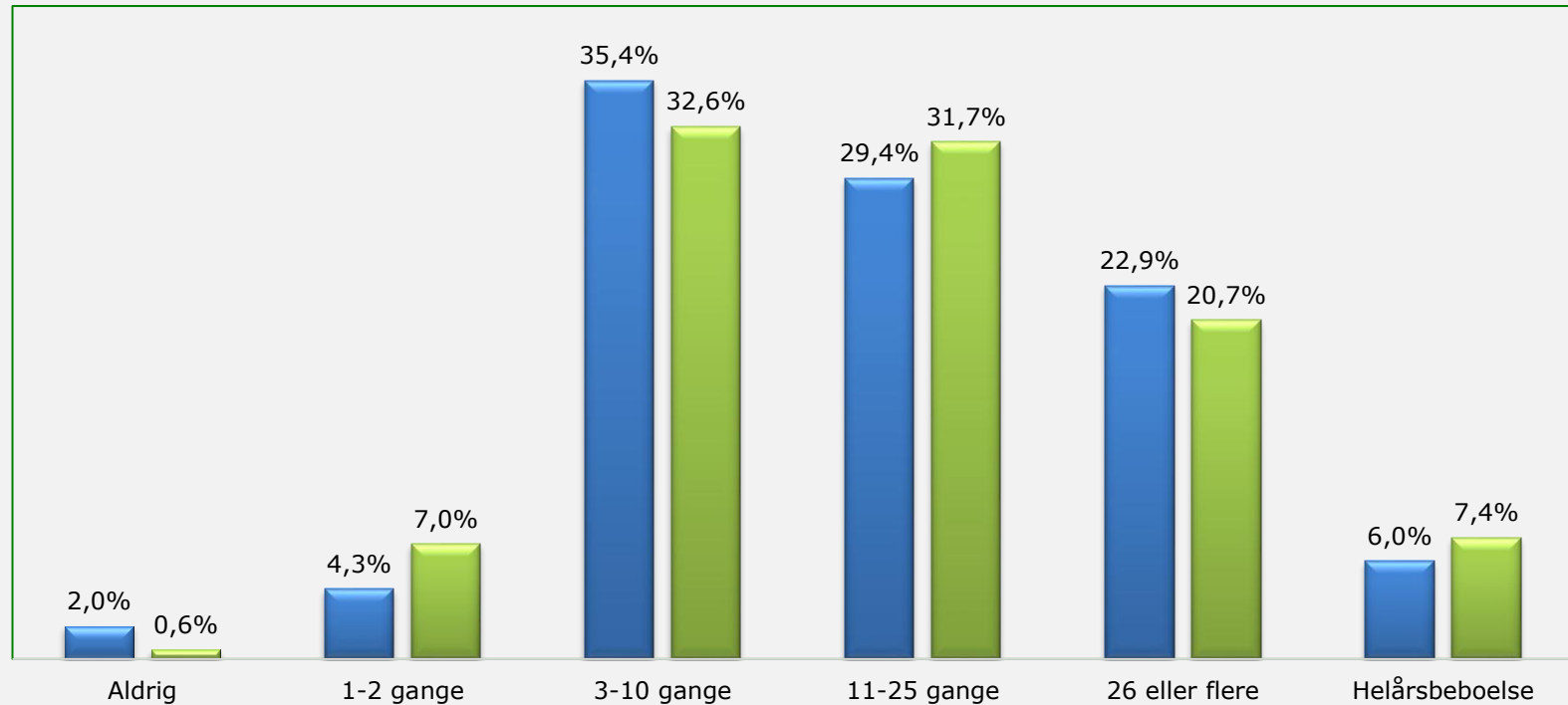
■ 2019

■ 2025



4. Hyppighed (540)

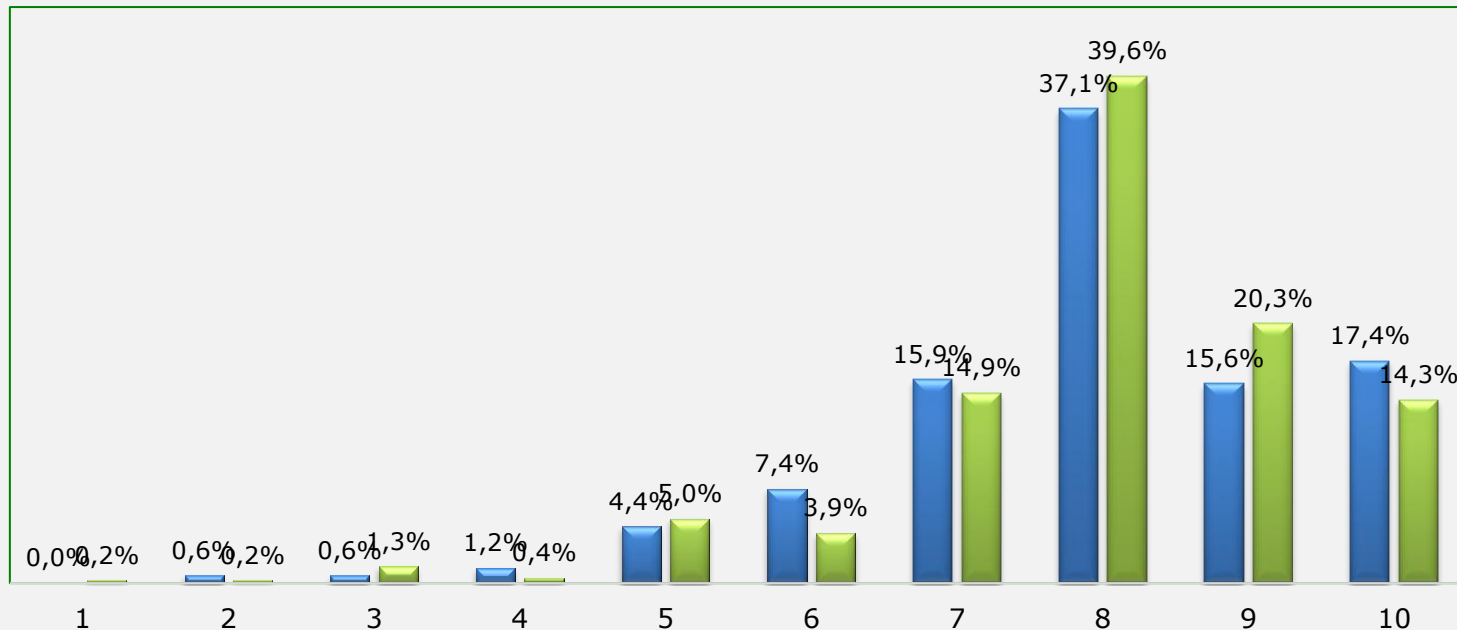
■ 2019 ■ 2025



5. Tilfredshed alt i alt med omgivelserne (540)

■ 2019

■ 2025



6. Mest værdsat i kommentarer (427 svar)

1. Centerområde (169)

(Legeplads, multibane, aktiviteter, geder, hoppepuder m.m.)

2. Fred og ro (158)

3. Natur (144)

4. Café og Købmand (135)

5. Stier (98)

6. Grønne områder (23)



6a. Hvad kan gøres bedre (334 svar)

1. Center & Café (94)

Faciliteter, købmand, Café

2. Vejene (72)

(Tilstand, hastighed)

3. Stier (43)

4. Dræn (27)

5. Minigolf (20)

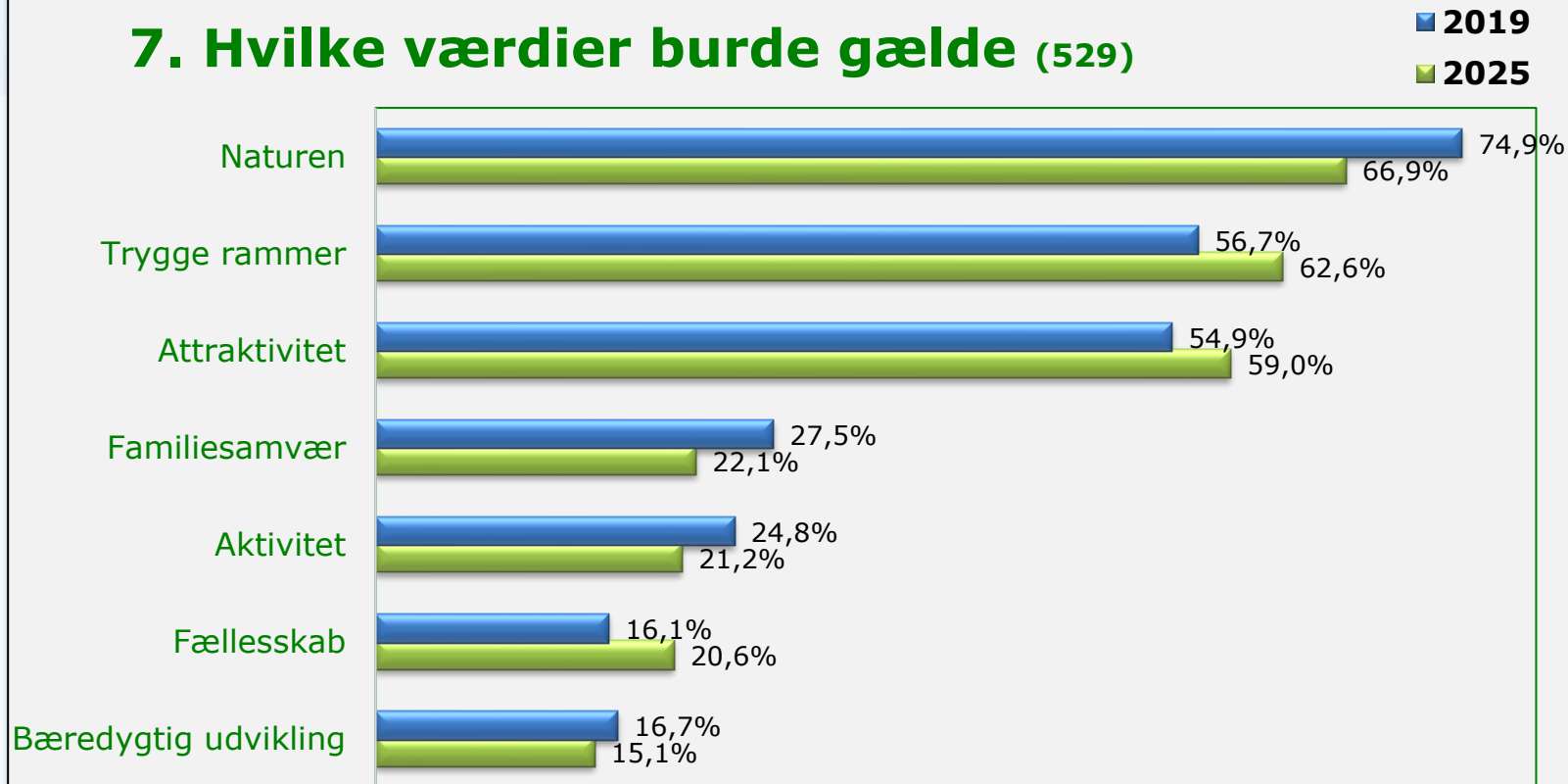
6. Søen (12)

7. Hunde (7)

8. Bestyrelse (6)

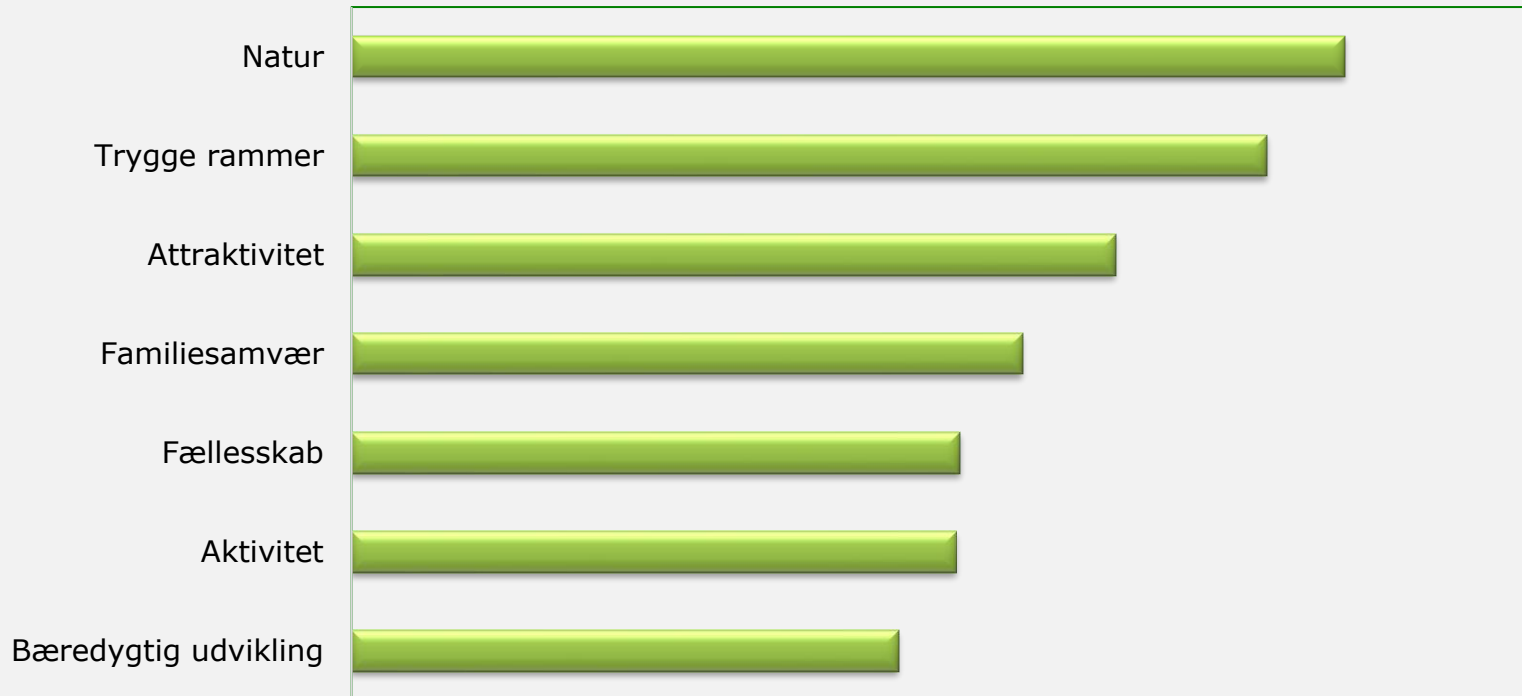


7. Hvilke værdier burde gælde (529)



8. Værdier - prioriteret (517)

■ 2025

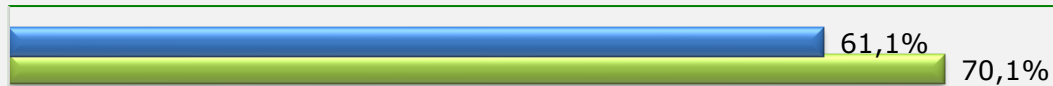


9. De største udfordringer (482)

■ 2019

■ 2025

Unighed mellem
grundejerne om prioritering



Manglende dræn og
afvanding af området



Manglende eller dårlige
faciliteter i centerområdet.



Dårlig økonomi i
grundejerforeningen



Mange interessenter med
forskellige motiver



Manglende udbygning og
udvikling af området



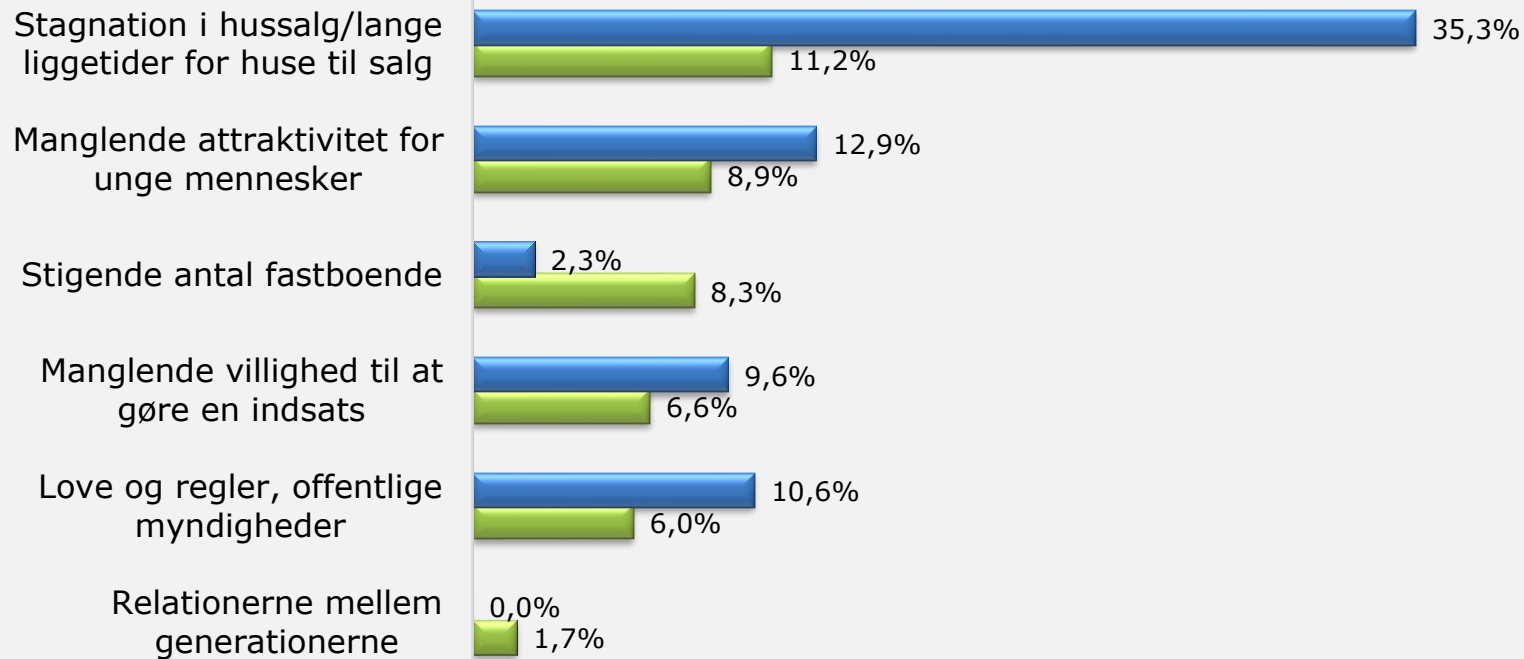
En bestyrelse uden
initiativer



9. De største udfordringer (2)

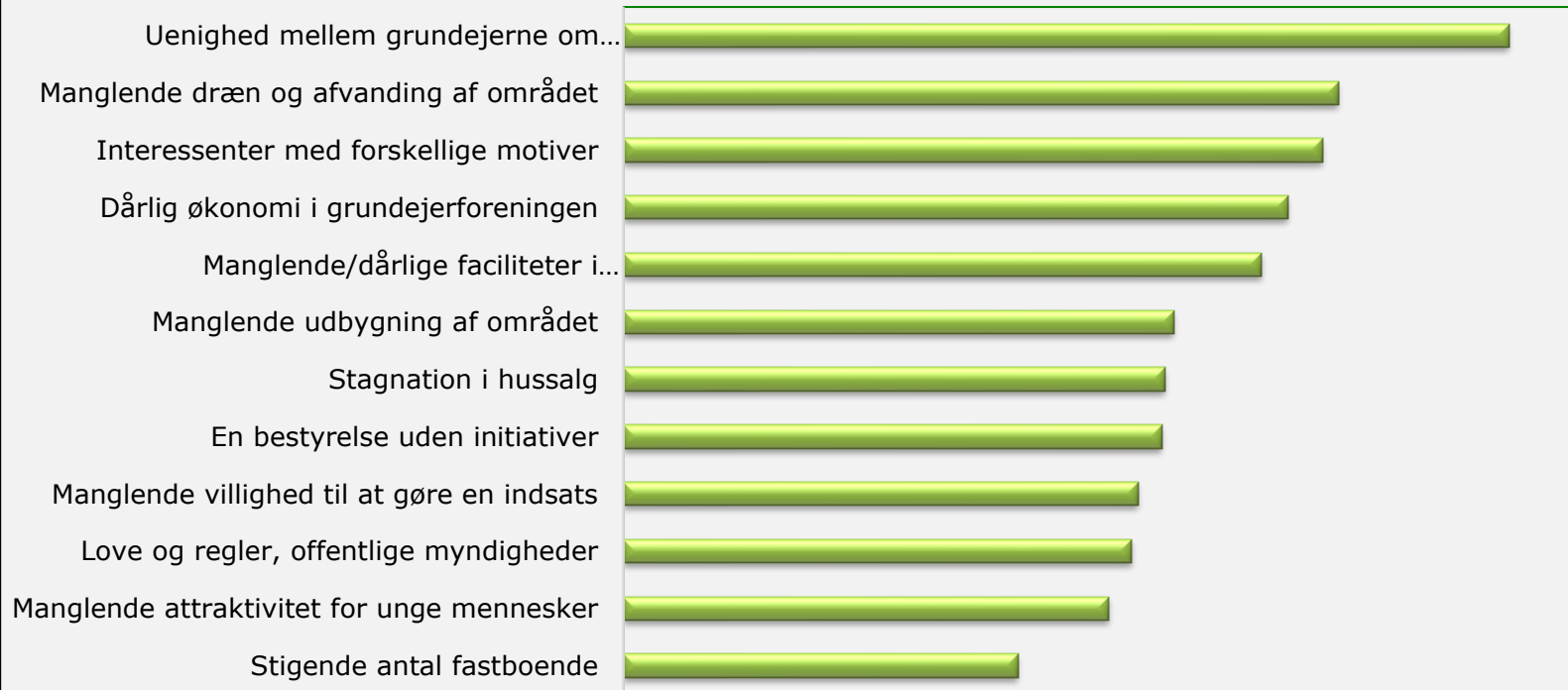
■ 2019

■ 2025



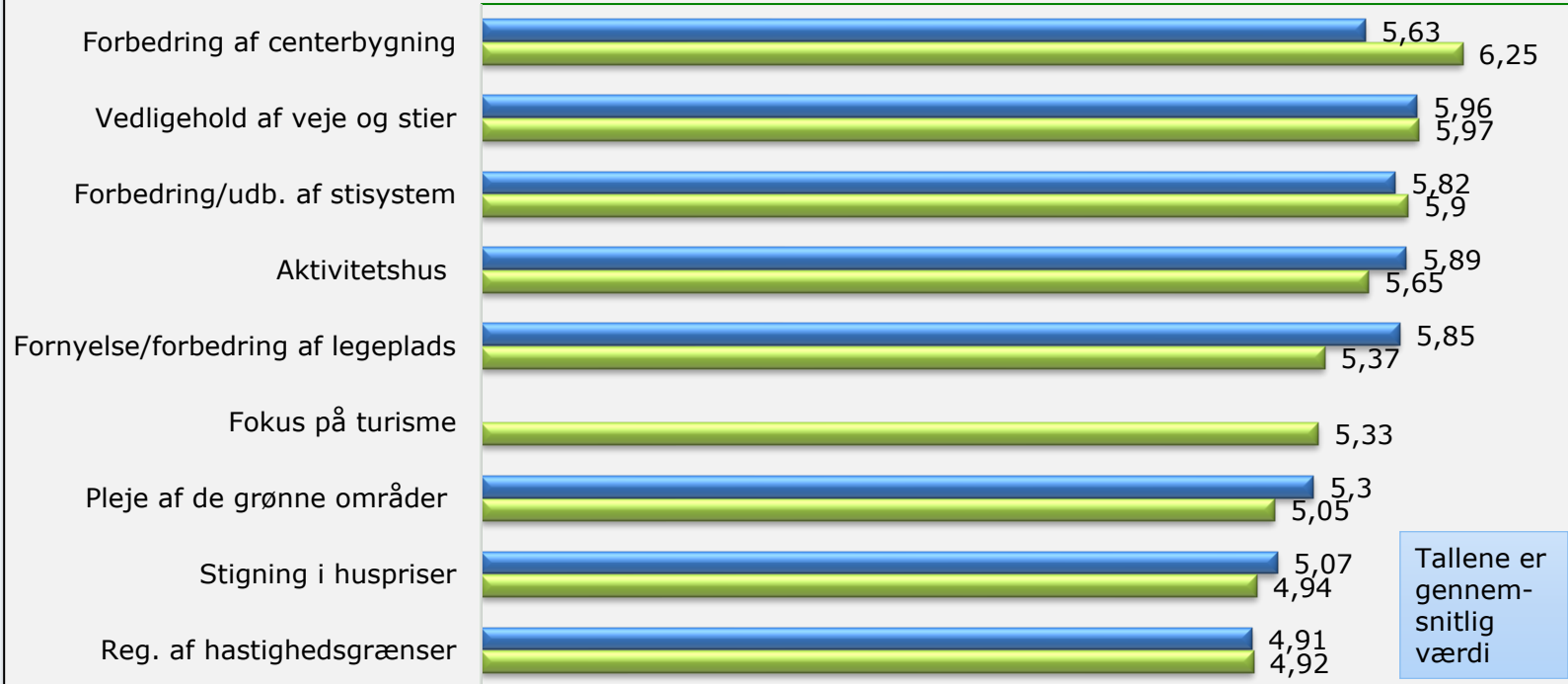
10. Udfordringer, prioriteret (466)

■ 2025



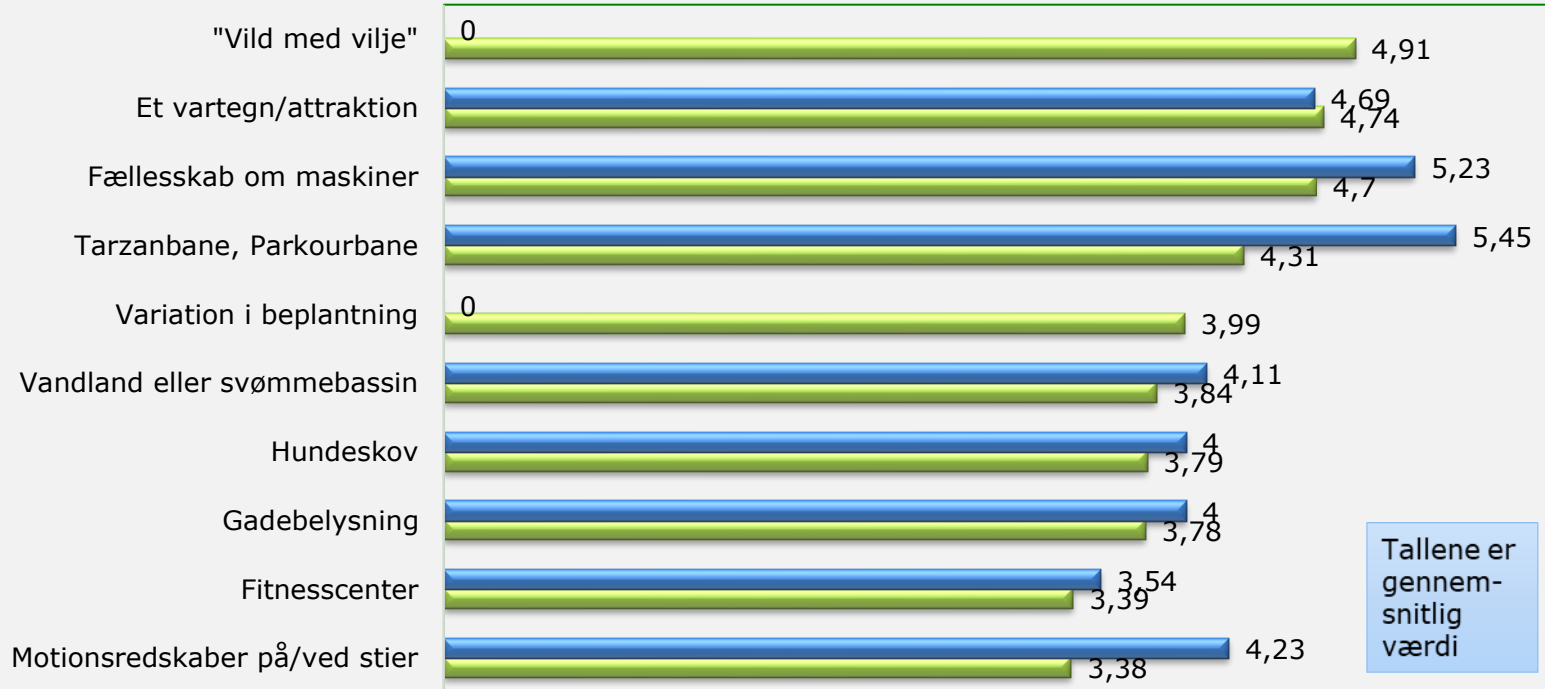
11. Behovet for følgende (459)

■ 2019 ■ 2025



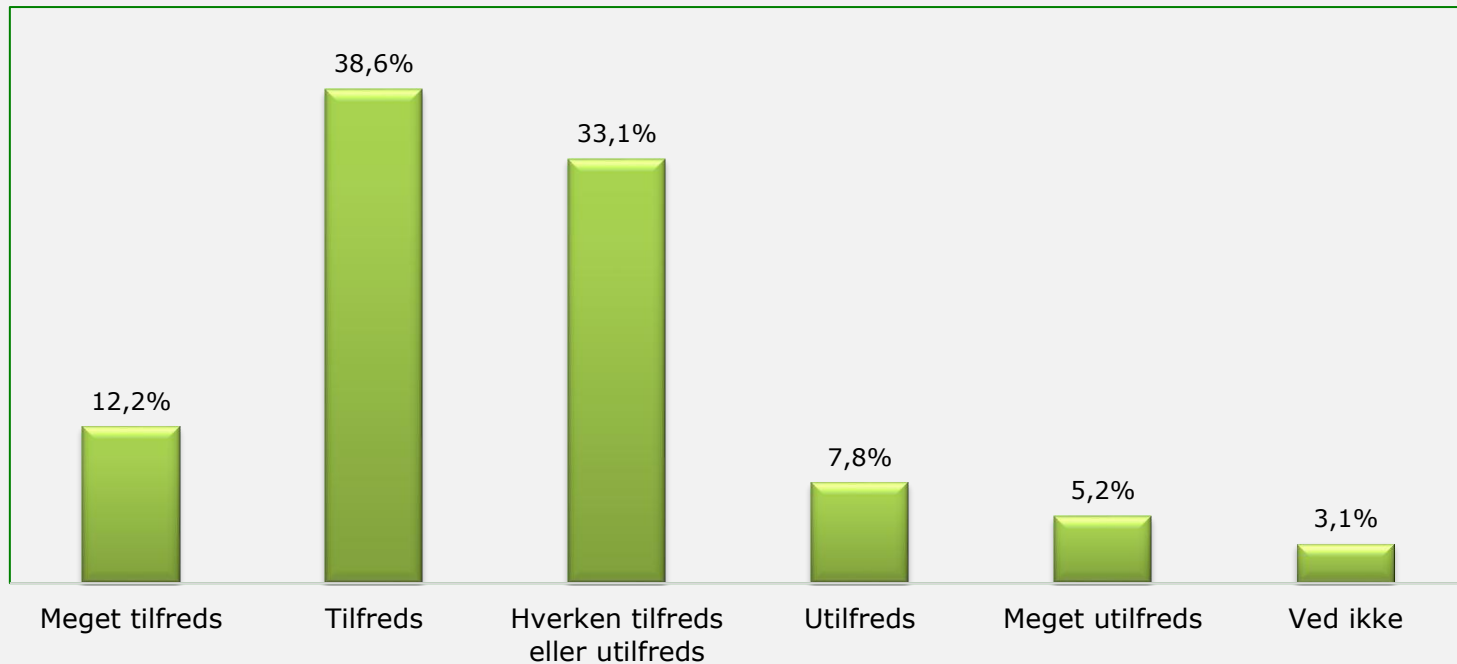
11. Behovet for følgende (2)

■ 2019 ■ 2025



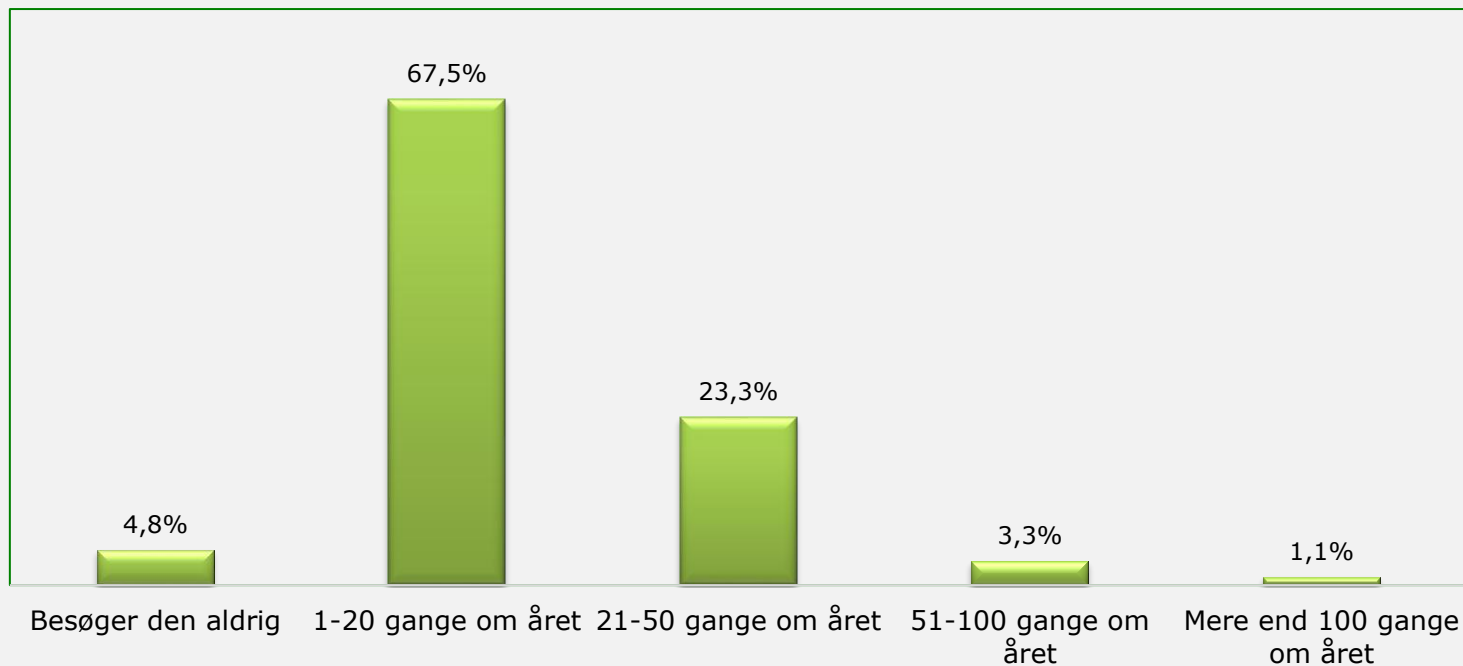
12. Tilfredshed med Jegum Café og Købmand (459)

■ 2025



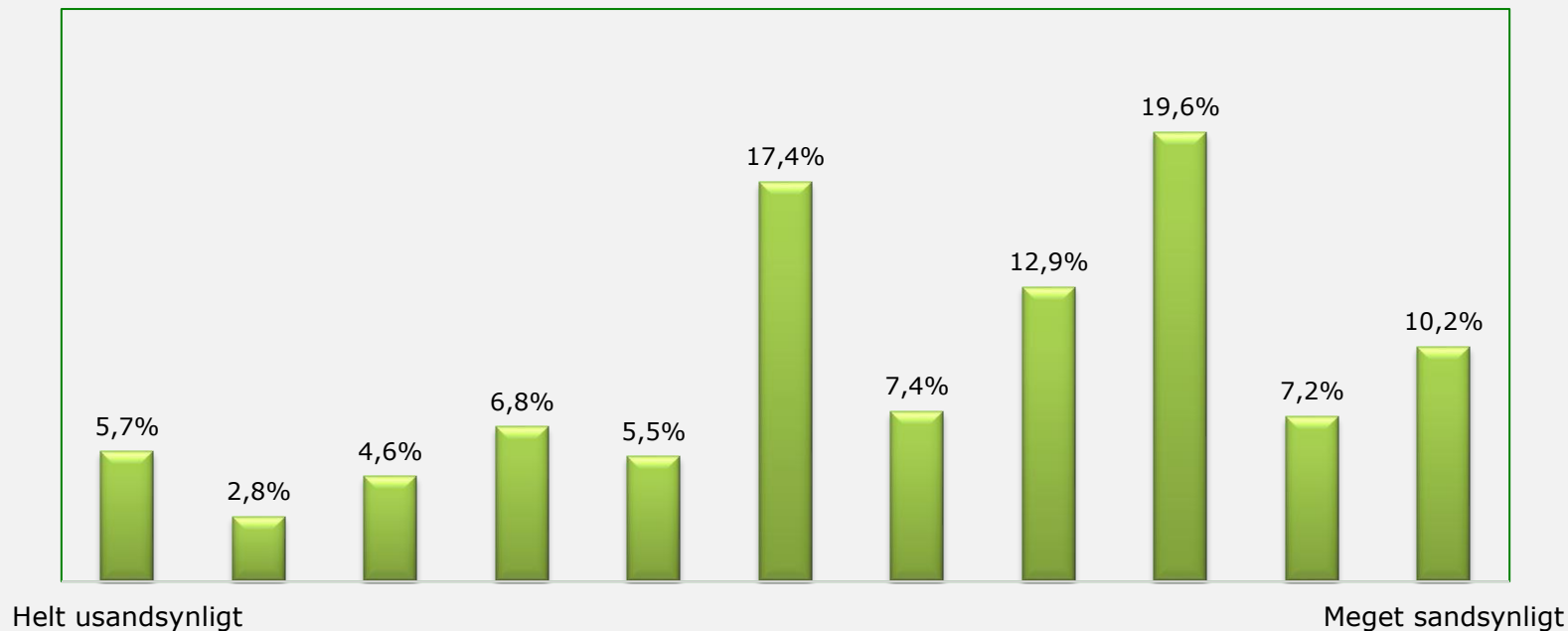
12a. Årlige besøg hos Jegum Café og Købmand (459)

■ 2025



12c. Vil du anbefale Jegum Café og Købmand til en ven eller kollega (459)

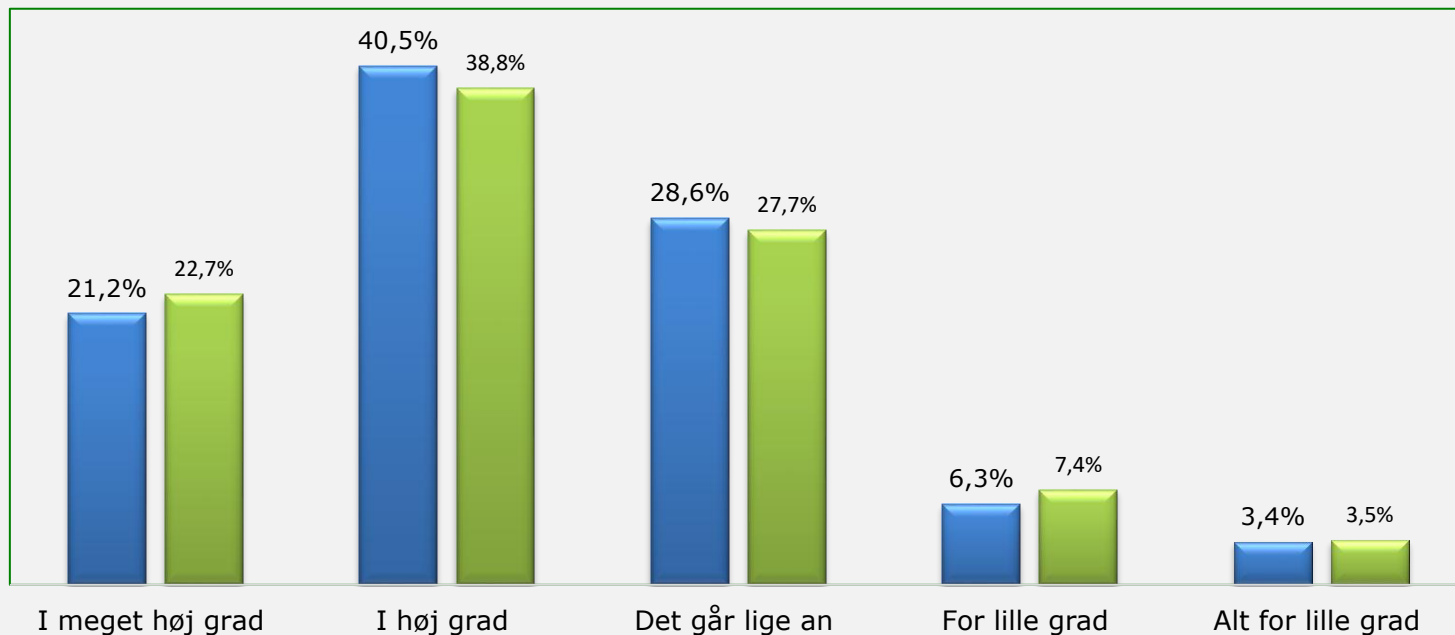
■ 2025



13. Tilfredshed med kontingent "værdi for pengene" (459)

■ 2019

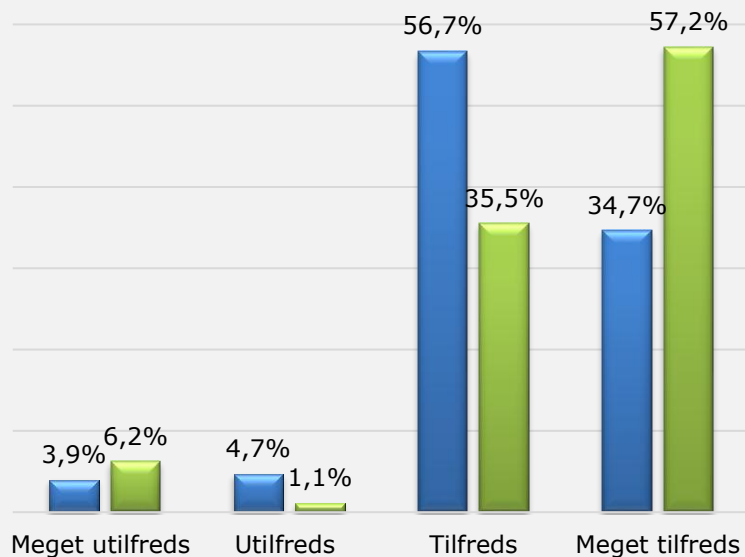
■ 2025



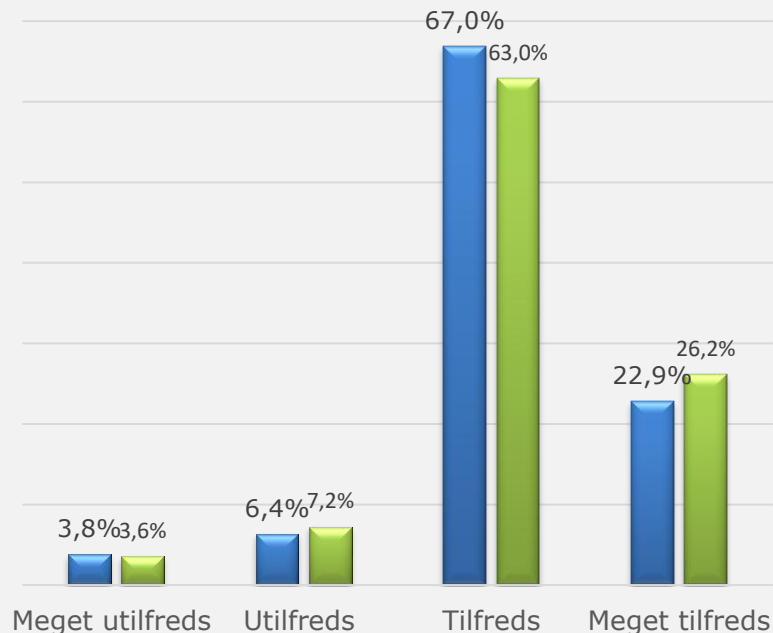
14. Tilfredshed med medier (459)

■ 2019 ■ 2025

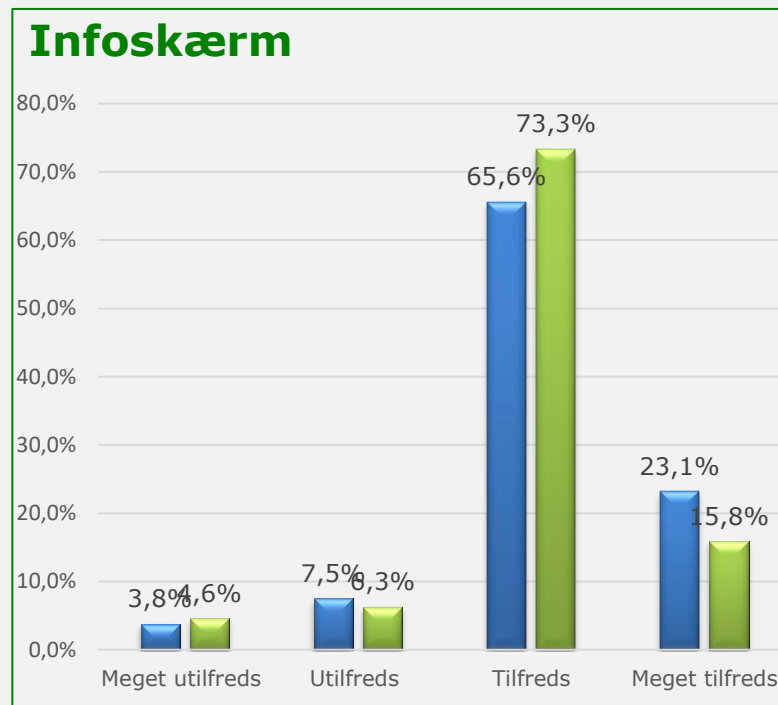
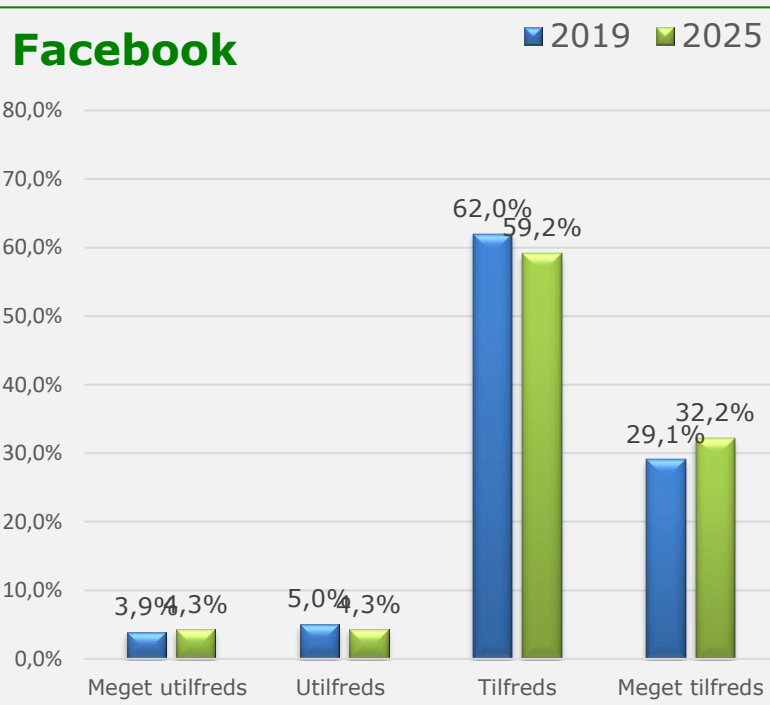
Nyhedsbrev



Hjemmeside



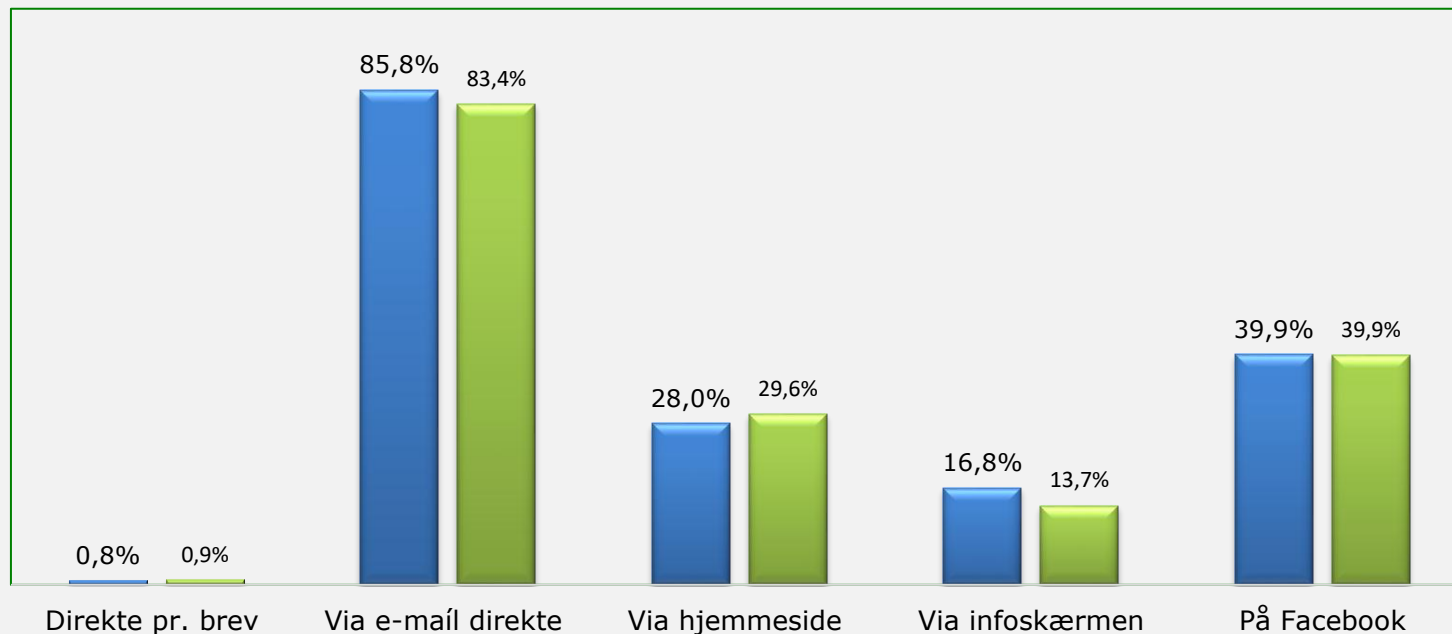
Tilfredshed med medier (459)



15. Hvordan foretrækker du at blive orienteret (459)

■ 2019

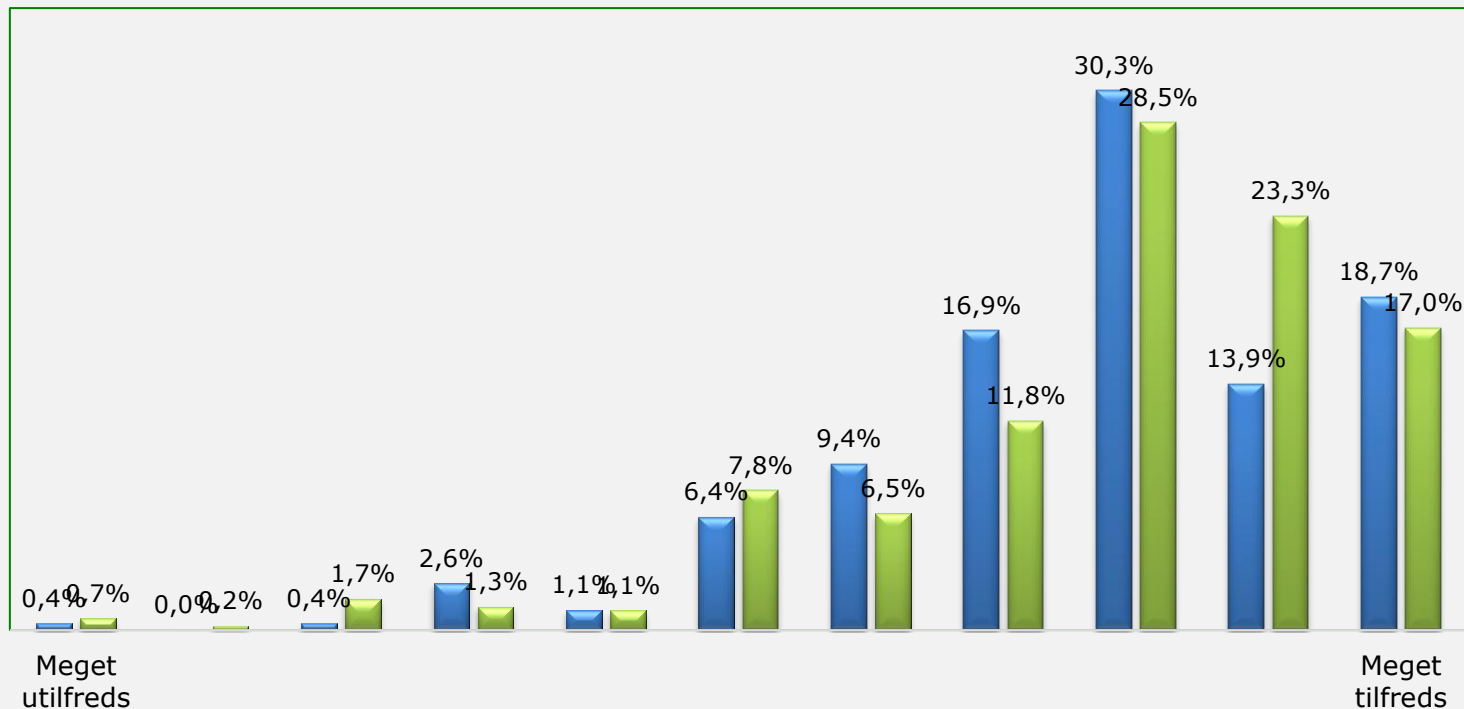
■ 2025



16. Hvor tilfreds er du alt i alt med Grundejerforeningen? (459)

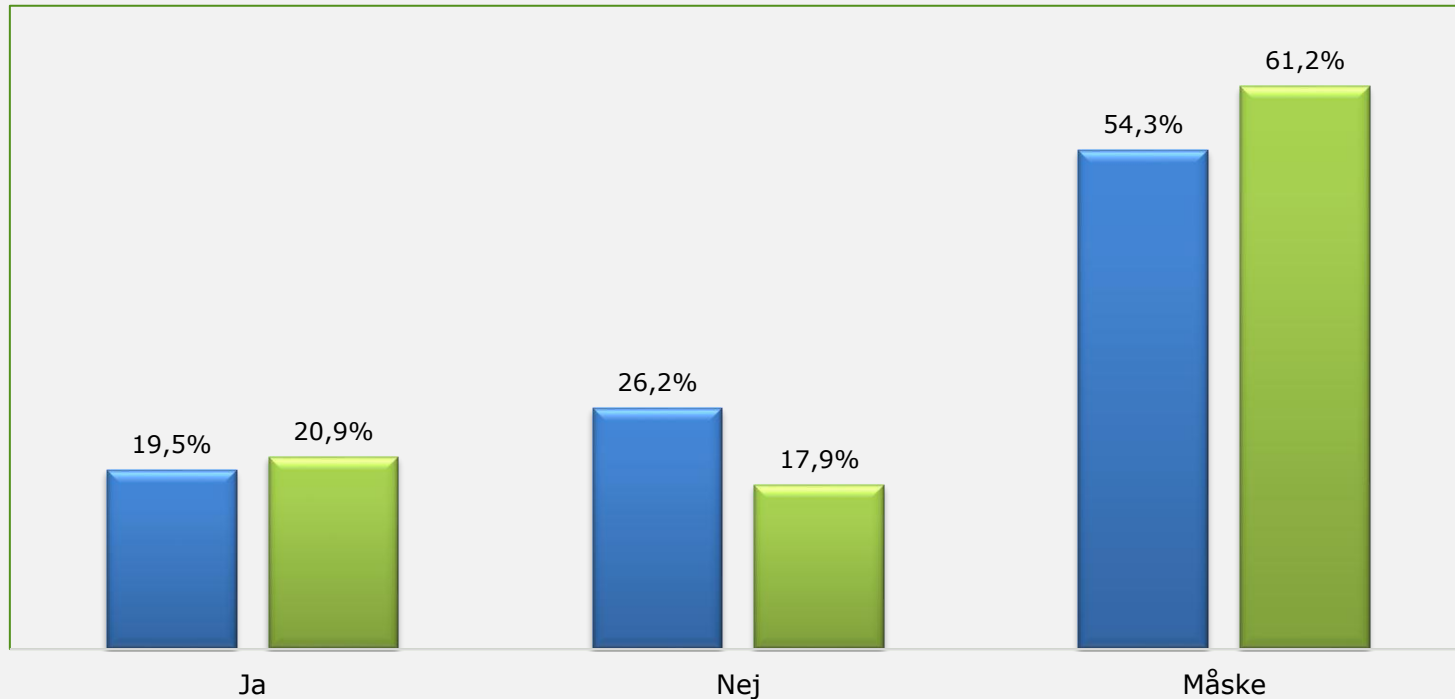
■ 2019

■ 2025



18. Parathed til at give en hånd med (459)

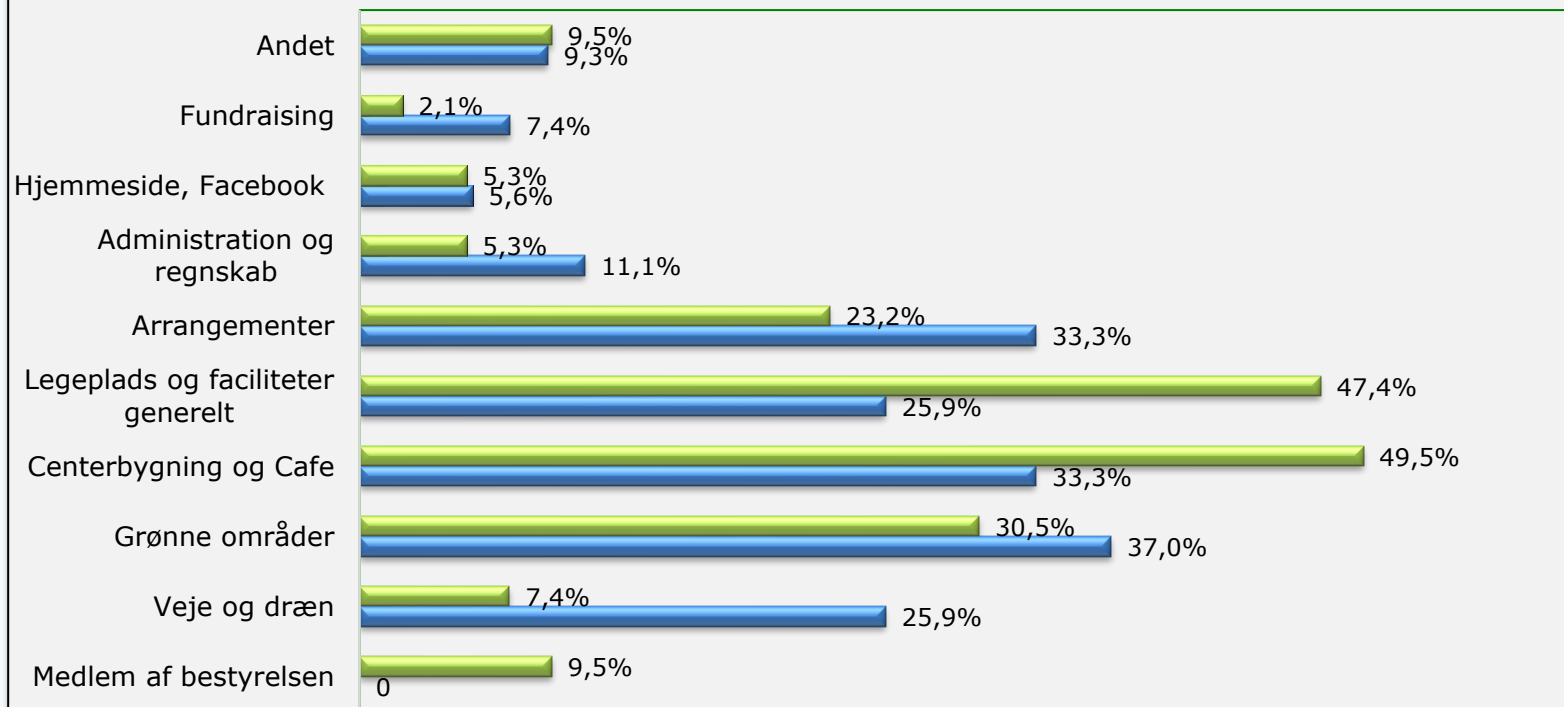
■ 2019
■ 2025



18a. Inden for hvilke områder (95)

■ 2025

■ 2019



Konklusioner

Paradigmeskift

- Kravene til et ferieområde har ændret sig på 50 år

Fokus på

- at fortsætte udviklingen af området med bl.a.
 - et effektivt drænsystem
 - faciliteter ved centeret
 - forbedring af stisystemet
- at værne om naturen
- at skabe trygge rammer
- at styrke fællesskabet (undgå polarisering)
- at fastholde informationsniveauet



Jegum Ferieland

