

## Referat af ekstraordinær generalforsamling, Afholdt torsdag d. 15. juli 2021, kl. 19.00

### Dagsorden:

#### A. Velkomst

Formand Magnus Schou bød velkommen, og oplyste, at bestyrelsens forslag om vedtægtsændring på den ordinære generalforsamling blev godkendt med mere end 2/3 af de fremmødte stemmer. Jf. vedtægterne skal dog mindst halvdelen af de stemmeberettigede grundejere være mødt til Generalforsamlingen for at vedtægtsændringen kan godkendes, og med 88 fremmødte grundejere betyder det, at der skal afholdes ny generalforsamling inden 6 uger, og på denne kan forslaget vedtages med 2/3 af de fremmødte.

#### B. Valg af dirigent.

Erik Ilsø Nielsen blev valgt som dirigent

#### C. Afstemning om indkomne forslag

Formanden gav et kort resumé af bestyrelsens motiver for det fremsatte forslag til vedtægtsændring, der ser således ud:

Nuværende formulering af § 3

*Grundejerforeningen er stiftet med det formål at varetage fælles interesser for de parceller der er udstykket af ejendommene matr. nr. 1a, 1d, 1s, 1t, 2a, 2d, 2e, 2f, 2g, 2h, 2i, 2j, 3c, 5, 7a og 2ea Jegum Gårde, Ål sogn.*

*Af de fællesinteresser, der således varetages af grundejerforeningen kan fremhæves:*

- a. at foreningen har indseende med overholdelse af bestemmelserne i førnævnte deklaration, lyst den 9. marts 1978,*
- b. at den skal forestå etablering af fællesanlæg, såsom forretningsanlæg, brevkasseanlæg, legepladsanlæg, sportsanlæg og stier langs asfaltveje m.m., og*
- c. at den skal forestå vedligeholdelse af ovenfor nævnte anlæg, veje, stier og fællesarealer, dog ikke postkasser i brevkasseanlægget.*

Ny formulering af § 3, stk. c

- c) at den skal forestå udbygning og vedligeholdelse af ovenfor nævnte anlæg, veje, stier, dræn og fællesarealer, dog ikke postkasser i brevkasseanlægget.*

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til formandens gennemgang og forslaget blev herefter sat til afstemning, hvor det blev godkendt med mere end 2/3 af de fremmødte stemmer. Vedtægtsændringen er dermed endeligt vedtaget og fremsendes nu til Varde kommune for endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

**D. Eventuelt**

Enkelte grundejere stillede spørgsmål, der i det store hele omhandlede mindre enkeltsager.

Ordstyreren takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for fremmødet og ønskede de tilstedeværende en god sommer.



Erik Ilso Nielsen

Dirigent



Magnus Schou

Formand for Grundejerforeningen