

Bestyrelsens beretning 2020

Årets Generalforsamling er, som så meget andet i dette år, blevet udsat – udsat igen og nu aflyst – alt sammen på grund af den Corona-pandemi, som på alle måder har præget 2020. Ikke kun Generalforsamlingen er blevet påvirket af Corona – det er dagligdagen i Jegum Ferieland i høj grad også. I lang tid vidste vi ikke om der måtte komme udenlandske turister til området – ligesom vi ikke vidste om vi selv måtte rejse ud. Det har betydet, at gæsterne i området i år har været flere danske end udenlandske, men det er sommeren på ingen måde blevet dårligere af.

Vejret i juli var ikke noget at råbe hurra for, men trods det var aktiviteten i området højt – alle huse var udlejet og området omkring centret sydede af liv. Johannes og May-Britt har afviklet aktiviteter for områdets børn og voksne og de ugentlige beboermarkeder blev flittigt besøgt.

Også i år har bestyrelsen været travlt optaget af de mange forskellige opgaver både de planlagte og de ting der løbende dukker op. Vi reagerer og agerer så hurtigt vi kan så vi vil bede jer grundejer om at have forståelse for at der er tale om frivilligt arbejde og dermed er den tid vi har til rådighed begrænset.

Vinteren 2019/2020 var meget våd og mange steder har veje og grønne områder stået under vand til stor gene for både den kørende og den gående trafik. Vores grusveje lider stor skade af de mange dage under vand, så det har krævet meget vedligehold. Vi har forsøgsvis etableret mulighed for, at den enkelte grundejer kan hente et par spande stabilgrus og selv fylde de huller der opstår imellem den løbende opfyldning og slæbning af vejene.

Vi sørger fortsat på at få udbedret de skader vi opdager i drænsystemet og derudover arbejder vores bestyrelseskollega Steffen i samarbejde med en rådgivende ingeniør på planer om udvidelse af det eksisterende drænsystem. Alle eksperter peger på, at der i de kommende årtier vil ske en ikke ubetydelig øgning af nedbørsmængden, så der er behov for fortsat at arbejde med dræning hvis vi også i de kommende år vil kunne nyde gavn af vores huse i området, og ikke mindst bevare værdien af dem.

Bestyrelsen har gennem de senere år kunnet konstatere, at de faste udgifter til vedligehold af veje, grønne områder osv. er steget som følge af den almindelige prisudvikling i landet. Kontingentet til foreningen, som skal dække de udgifter vi har, er ikke pristalsreguleret og derfor kan vi konstatere, at en større og større del af vores økonomi går til de faste udgifter, som vi ikke kan ændre på og dermed levnes der færre midler til nye investeringer til gavn for alle. Bestyrelsen havde derfor på den baggrund forberedt et forslag om justering af kontingentet for det kommende år, men det må så i kraft af situationen vente til næste års Generalforsamling.

Bestyrelsen har, som det er jer bekendt, gennemført en spørgeskemaundersøgelse, som har givet os et fingerpeg om hvad det er I grundejere er optaget af. Vi har fået rigtig mange gode input, som vi havde glædet os til at præsentere jer for på Generalforsamlingen, men det må desværre også vente til næste år.

Rigtig mange af jer har tilmeldt jer så I modtager vores Nyhedsbreve, som bliver udsendt løbende – og altid i forbindelse med vores bestyrelsesmøder. Det giver en god og livlig debat mellem jer og os og det sætter vi pris på. Har du ikke allerede fået dig tilmeldt så du modtager Nyhedsbrevet kan du gøre der her: <https://www.jegumferieland.dk/nyheder/indkaldelse-til-generalforsamling---nyhedsbrev.aspx>

På vores seneste bestyrelsesmøde har vi måttet ændre i bestyrelsens sammensætning, idet Carsten Hyltdgaard er udtrådt fordi han har fået solgt sit hus, i stedet er suppleant Carsten Dam Johansen indtrådt. I samme omgang har vi ændret i konstitueringen. Fremover er Magnus Schou formand og jeg er kasserer.

Sluttelig vil jeg takke mine meget dygtige, engagerede og flittige bestyrelseskolleger for deres indsats i det forgangne år. Jeg har været glad for at samarbejde med jer og ser frem til at fortsætte i bestyrelsen i en ny rolle.

Tak for jeres opmærksomhed.

Med venlig hilsen
Helle Marquertsen
formand